



Nr. 1361 / 27.01.2022

Contract de servicii

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

între

Agentia Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Neamț, cu sediul în Piatra Neamț, str. Privighetorii nr. 21, bl. B 13, parter, telefon 0233/237780, fax 0233/213424, cod fiscal 11335273, cont trezorerie RO50TREZ49129680420XXXXX, reprezentată prin Rodica Titela POPESCU, Director Executiv, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

S.C. INTERNATIONAL PRIVATE SECURITY SRL cu sediul în Piatra Neamț, str. Cuza Voda nr. 24-26, telefon 0722556116, fax 0233/219775, număr de înmatriculare J27/27/1994, cod fiscal 5075691, cont trezorerie RO28TREZ4915069XXX000785, **Trezoreria Piatra Neamț**, reprezentată prin Nicolaie SIRBU, administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale.

achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să execute **servicii de paza și control la sediile ALOFM Piatra Neamț, ALOFM Roman, CFP Piatra Neamț**, conform cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 Pretul contractului este de **102564 lei**, la care se adauga **19487.16 lei TVA**.

5.2 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit lunar prestatorului de către achizitor, este de **9324 lei**, la care se adaugă **1771.56 lei TVA**, corespunzător unui tarif de **18.50 lei/ora**.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de 11 luni, începând de la data de **01.02.2022**.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de **31.12.2022**.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe la data de **01.02.2022**.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- Propunerea tehnica si financiara prezentate in descrierea serviciilor din Catalogul S.E.A.P.
- Caietul de sarcini.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze servicii de paza si control intrare sediu pe timp de zi ,in timpul programului de lucru al agentilor ALOFM Piatra Neamt, ALOFM Roman si CFP Piatra Neamt, in conformitate cu propunerea tehnica prezentata, anexă la contract.

9.2- Prestatorul va asigura:

- Controlul termic a tuturor persoanelor care intra in institutie.
- Indrumarea solicitantilor catre birourile care lucreaza cu publicul,
- Respectarea de catre toate persoanele a regulilor impuse de starea de alerta, respectiv :purtarea mastilor de protectie, utilizarea solutiei de dezinfectant inainte de a intra in birouri
- Pastrarea ordinii in incinta si in curtea exterioara cu respectarea distantei sociale de 1.5 m intre persoane.

Respectarea regulilor impuse de starea de alerta privind numarul de persoane aflate in incinta ,respectiv o singura persoana la cate un consilier,.

- Anuntarea imediata a reprezentantilor agentiei la aparitia unui eveniment de tip tulburarea ordinii publice sau aparitia unor incidente de natura sa tulbure activitatea in Agentii.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 – Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la data înregistrării în evidenta proprie a facturii emise de către prestator.

10.3-Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1-În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din pretul contractului, pentru fiecare zi de intarziere.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din pretul contractului, pentru fiecare zi de intarziere.

11.3 -Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 - Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate legislația în vigoare..

12.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

Obligațiile prestatorului sunt:

- Controlul termic a tuturor persoanelor care intra în institutie.
- Indrumarea solicitantilor catre birourile care lucreaza cu publicul,
- Respectarea de catre toate persoanele a regulilor impuse de starea de alerta, respectiv :purtarea mastilor de protectie, utilizarea solutiei de dezinfectant inainte de a intra in birouri
- Pastrarea ordinii in incinta si in curtea exterioara cu respectarea distantei sociale de 1.5 m intre persoane.
- Respectarea regulilor impuse de starea de alerta privind numarul de persoane aflate in incinta, respectiv o singura persoana la cate un consilier,.
- Anuntarea imediata a reprezentantilor agentiei la aparitia unui eveniment de tip tulburarea ordinii publice sau aparitia unor incidente de natura sa tulbure activitatea in Agentii
- Sa verifice activarea sistemului de alarma la plecarea personalului institutiei.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1- Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile prezentului contract de servicii.

14.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract de catre sefi de Agentii..

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor începând cu data de **01.02.2022**.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la prețul contractului.

15.2- (1) În cazul în care: orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2 - Prețul contractului nu se actualizează .

17. Amendamente

17.1 - Parțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

1.a - Prestatorul trebuie să aibă posibilitatea prestării serviciilor prevăzute la art 4.1 și după expirarea contractului, pe o perioadă de încă 4 (patru) luni, în condițiile existenței fondurilor pentru serviciile prestate.

1.b. - Prestarea serviciilor prevăzute la aliniatul precedent se va face pe perioada impusă de situația de alertă sau obligații impuse pentru respectarea măsurilor de prevenire a răspândirii coronavirusului

1.c. - Contractul va putea fi prelungit pe perioada prevăzută la aliniatul 1.a, prin act adițional, respectând condițiile înscrise în contractul inițial.

18. Subcontractanți

18.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

19. Cesiunea

19.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

19.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

20. Forța majoră

20.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului

21.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

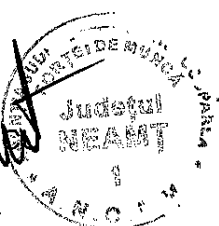
23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

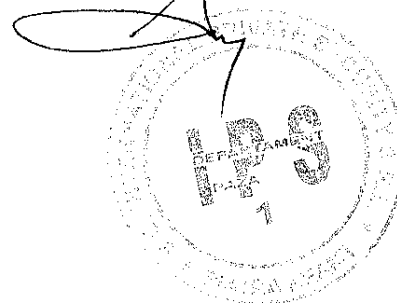
Partile au înțeles să încheie azi, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
Director Executiv,
Rodica Titela POPEȘ



Director Executiv Adjunct,
Daniela LUPU

Prestator,
Administrator,
Nicolae SARBU



Vizat pentru legalitate,

Control CFP

