

CONTRACT SUBSECVENT DE PRESTĂRI SERVICII PAZĂ  
LA ACORDUL-CADRU nr. 2443 data 21.04.2021

## 1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, între

AGENTIA MUNICIPALĂ PENTRU OCUPAREA FORTEI DE MUNCĂ BUCUREȘTI, cu sediul în București, Str. Spatarul Preda, nr.12, sector 5, București, având CUI 11353261, reprezentată legal de Directorul Executiv al A.M.O.F.M. București, domnul Dumitru Pelican, cont bancar RO41TREZ29A685003200109X, deschis la Trezoreria Sector 5, telefon 021/316.55.08, fax 021/316.22.45 în calitate de achizitor,

și

CONDOR C&C SECURITY SRL, adresa: Sat Buda, Com. Ariceștii Rahtivani, jud. Prahova, nr.136, parter, telefon 0754.038.904 / 0744.996.633 adresa email condor.guard@gmail.com, număr de înmatriculare J29/774/14.03.2008, cod fiscal 23510971, cont trezorerie RO94TREZ5395069XXX010686, Trezoreria Boldesti-Scaeni, reprezentată prin dna Dușu Cornelia, având funcția de asociat unic, în calitate de prestator.

## 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **Achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **Pretul contractului** - pretul plătibil prestatorului de către achizitor, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract;
- d) **Servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) **Reglementări** - reglementările legale specifice desfășurării activității de pază și protecție;
- f) **Servicii de Pază** :
  - pază proprietăților împotriva accesului neautorizat sau ocupării abuzive;
  - pază proprietăților împotriva furturilor, distrugerilor, precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale ;
  - supravegherea mediului înconjurător al proprietăților.
- g) **Forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- h) **Mijloace** - echipamente și alte bunuri cuprinse în contract pe care prestatorul are obligația de a le asigura;
- i) **Zi-zi calendaristică**;

## 3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul si pretul contractului**

4.1. Prestatorul se obliga, sa presteze serviciile prin care sa se asigure paza, protectia si supravegherea bunurilor și persoanelor in perioada convenita prin prezentul contract pentru locatiile urmatoare:

- 1) Agentia Municipala pentru Ocuparea Fortei de Munca Bucuresti situata in Str. Spatarul Preda Nr. 12, Sector 5, Bucuresti - 1 post de 24 ore si 1 post 12 ore;
- 2) Agentia Locala pentru Ocuparea Fortei de Munca Sector 1 si Centrul de Cariera situate in Str. Spatarul Preda Nr. 12 corp A, Sector 5, Bucuresti - 1 post de 24 ore;
- 3) Agentia Locala pentru Ocuparea Fortei de Munca Sector 2 situata in Str. Spatarul Preda Nr. 12 corp A, Sector 5, Bucuresti - 1 post de 12 ore;
- 4) Agentia Locala pentru Ocuparea Fortei de Munca Sector 3 situata in Str. Tabacarilor Nr. 20 Sector 4 Bucuresti - 1 post de 12 ore;
- 5) Agentia Locala pentru Ocuparea Fortei de Munca Sector 4 situata in Str. Spatarul Preda Nr. 12 corp B, Sector 5, Bucuresti - 1 post de 12 ore;
- 6) Agentia Locala pentru Ocuparea Fortei de Munca Sector 5 situata in Bd. Pieptanari Nr. 64 Sector 5 Bucuresti - 1 post de 12 ore;
- 7) Agentia Locala pentru Ocuparea Fortei de Munca Sector 6 situata in Bd. Timisoara Nr. 59 Sector 6 Bucuresti - 1 post de 12 ore;
- 8) Imobilul situat in str. Lucretiu Patrascanu nr. 10, sector 3 preluat in administrare prin H.G. nr. 1302/2008 - 1 post de 24 ore;

Nota: Posturile cu 12 ore vor avea program de luni pana vineri intre orele 7:00-19:00. In zilele de sarbatori legale, sambata si duminica nu se lucreaza.

4.2. Serviciul de paza va fi asigurat de agenti repartizati in posturi permanente, in zilele lucratoare si nelucratoare, atat ziua cat si noaptea.

4.3. Achizitorul isi rezerva dreptul de a reduce numarul posturilor in situatia in care una dintre locatiile mentionate nu se mai afla in folosinta sau administrarea sa, fara ca prestatorul sa aiba pretentia la alte sume sau despagubiri.

4.4. Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului pretul convenit conform formularului de oferta pentru indeplinirea contractului subsecvent de servicii paza.

4.5. Tariful unitar al serviciilor de paza este de 16,30 lei/h/valoare fara T.V.A., la care se adauga T.V.A.

4.6. Prestatorul intocmeste si inainteaza, lunar, in primele 10 zile lucratoare achizitorului, factura fiscala pentru plata prestarii serviciului de paza si interventie executat, pentru luna anterioara, precum si graficul cu orele lucrate si personalul aferent si proces verbal de receptie a serviciilor de paza.

4.7 Inainte de emiterea facturii se va intocmi un raport de activitate pentru fiecare luna pentru care se efectueaza plata, avizat de conducerea Prestatorului si care va fi prezentat Beneficiarului. Un exemplar din Raportul de activitate confirmat de beneficiar se va anexa la factura.

### **5. Durata contractului**

5.1 Durata prezentului contract este de la 01.05.2021 pana la 31.12.2021.

### **6. Documentele contractului**

6.1 - Documentele contractului sunt ( cel putin):

- a) documentația de atribuire;
- b) acordul-cadru;



## 7. Obligatiile principale ale prestatorului

7.1- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de paza, care fac obiectul prezentului contract in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate prin caietul de sarcini - Anexa nr.1 la prezentul contract, cu urmatoarele obligatii:

7.1.1. Prestatorul este in masura sa inceapa prestarea serviciului de paza si interventie la data prevazuta in contract.

7.1.2. Prestatorul respecta intocmai prevederile stabilite in popunerea tehnica si in planul de paza si interventie.

7.1.3. Prestatorul asigura continuu prestarea serviciilor asumate prin contract.

7.1.4. Statul minim de organizare al personalului desemnat pentru paza obiectivului va fi in concordanta cu fiecare cerinta a postului. In cazul care personalul programat nu se poate prezenta la serviciu, personalul pazei poate ramane in postul de paza mai mult de 12 ore.

Prin exceptie, programul de lucru poate depasi 12 ore, in conditiile respectarii prevederilor Legii nr. 53/2003 cu modificarile si completarile ulterioare.

7.1.5. Prestatorul executa pregatirea si urmareste respectarea de catre personalul propriu a normelor legale privind, protectia mediului, sanatatii si securitatii in munca si P.S.I., a normelor de ordine interioara stabilite de comun acord cu beneficiarul, precum si a dispozitiilor legale privind apararea secretului de serviciu si a consecintelor nerespectarii acestora.

7.1.6. Prestatorul intretine si mentine in stare de folosinta bunurile si spatiile puse la dispozitie si le foloseste conform destinatiei.

7.1.7. Prestatorul asigura rotirea personalului pazei la fiecare post, cu obligatia de a actualiza si depune la sediul beneficiarului Lista actualizata cu personalul .

7.1.8. Prestatorul inlocuieste imediat din serviciu personalul pazei gasit sub influenta alcoolului sau a drogurilor pe timpul serviciului. Prestatorul va fi avertizat si va inlocui imediat persoana in cauza. Daca s-a constatat ca un angajat al prestatorului este dependent de alcool sau droguri, acesta nu va fi admis pentru indeplinirea serviciului pe timpul desfasurarii contractului, cu obligatia de a actualiza si depune la sediul beneficiarului Listei cu personalul.

7.1.9. Prestatorul nu permite personalului pazei sa detina aparate electronice, sa citeasca sau sa desfasoare alte activitati care sa-i distraga atentia de la indeplinirea indatoririlor.

7.1.10. Prestatorul respecta regulile de acces si deplasare, stabilite de beneficiar pentru personalul si mijloacele de transport proprii.

7.1.11. Agentii de paza vor pastra in posesia lor, la vedere, ecusonul de identificare.

7.1.12. Prestatorul intocmeste documentele specifice necesare executarii si evidentei serviciului de paza si interventie.

7.1.13. Prestatorul raspunde, in conformitate cu legislatia in vigoare, pentru prejudiciile produse Beneficiarului, pentru neindeplinirea obligatiilor ce decurg din executarea pazei obiectivului.

7.1.14. La incetarea contractului, prestatorul restituie in totalitate si in stare de functionare bunurile si echipamentul dat in folosinta de catre beneficiar; eventualele lipsuri se completeaza cu bunuri noi, de acelasi gen, sau se achita contravaloarea lor la pretul zilei.

7.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile conform legislatiei in vigoare si dupa cum urmeaza:

7.2.1. Dotarea agentilor de paza si interventie:

- Dotarea standard a personalului de paza va fi urmatoarea: uniforma, baston de cauciuc, lanterna, spray paralizant, telefon mobil

7.2.2. Mijloace tehnice si echipamente

- Prestatorul asigura mijloacele tehnice si echipamentele pentru agentii de paza, dupa cum urmeaza:

a) pulverizator iritant lacrimogen de capacio;

- b) baston de cauciuc/tonfa - unul din aceste mijloace pentru fiecare persoana in serviciu;
- b) lanterna - cate una pentru fiecare persoana in serviciu;
- c) echipament de lucru corespunzator anotimpului si starii vremii - pentru intregul personal care asigura serviciul de paza;
- d) echipament de protectie;
- f) telefon mobil.

#### 7.2.3. Agentii de paza indeplinesc urmatoarele cerinte:

- a) capabilitati fizice pentru indeplinirea serviciului;
- b) fara antecedente de boli mintale;
- c) cunostinte generale si specifice ale serviciului de paza si interventie;
- d) sa cunoasca modalitati si tehnici de acordare a primului ajutor;
- e) sa cunoasca modul de executare a controlului unei cladiri, amenajari sau autovehicul;
- f) sa cunoasca modul de actiune in caz de patrundere neautorizata a persoanelor sau autovehiculelor in perimetrul restrictionat;
- g) sa aiba cunostinte de securitate care sa includa tehnici pentru: observare, patrulare, supraveghere si recunoasterea activitatilor suspecte;
- h) sa inteleaga principiile utilizarii fortei (legalitate, proportionalitate, necesitate).

#### 7.2.4. Reguli de comportare

- Nu vor fi tolerate actiunile operatorului economic care pun in pericol, sub orice forma, securitatea Achizitorului, pregatirea si sanatatea personalului .

- Urmatoarele actiuni sunt interzise:

- a) detinerea, vanzarea, transferul, distrugerea obiectelor de patrimoniu;
  - b) angajarea in orice fel de activitati ilegale;
  - c) consumul de alcool, droguri sau medicamente psihotrope pe timpul serviciului.
- Personalul pazei nu are dreptul sa consume alcool inainte de a se prezenta la serviciu:
- a) personalul gasit sub influenta alcoolului va fi exclus din randul personalului autorizat sa execute serviciul;
  - b) prestatorul va fi notificat si va trebui sa gaseasca inlocuitor imediat. Incidentele provocate de abuz de alcool vor fi evaluate individual;
  - c) personalul pazei si interventiei poate fi testat cu alcoolscopul sau alte testari ale aerului expirat in baza unor cauze evidente ca ar fi sub influenta alcoolului in timpul serviciului;
  - d) testarea alcoolscopica va fi facuta de catre prestator sau de reprezentantul achizitorului, in prezenta sefului de tura;
  - e) personalul pazei si interventiei gasit sub influenta alcoolului/drogurilor/medicamentelor psihotrope va fi imediat suspendat de la indeplinirea clauzelor contractuale;
  - f) tot personalul pazei si interventiei va raporta la prezentarea in serviciu despre acest fapt si va fi de acord sa fie testat antidrog si alcoolsopic aleatoriu pe toata perioada contractuala.
- Atunci cand achizitorul sau prestatorul are motive de suspiciuni ca personalul din paza si interventie consuma droguri, personalul pazei si interventiei prezinta neconditionat probele biologice solicitate;
- a) prestatorul va suspenda imediat personalul din paza si interventie de la indeplinirea atributiilor de serviciu din contract, pana in momentul in care se va afla rezultatul analizelor;
  - b) toate costurile testarii antidrog vor fi suportate de prestator;
  - c) refuzul personalului pazei si interventiei numit pentru a executa testarea antidrog va conduce la eliminarea acestuia din serviciul de paza si interventie;
  - d) medicamentele autorizate din categoria drogurilor, prescrise de personalul medical si confirmate prin dovezi, nu vor fi o cauza de eliminare din serviciul de paza si interventie.

7.3 Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu serviciile prestate si daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura.

7.4. Prestatorul raspunde pentru prejudiciile produse achizitorului in situatia neindeplinirii obligatiilor ce decurg din executarea contractului pazei obiectivului. In cazul producerii unor pagube materiale din culpa prestatorului, acesta este obligat sa inlocuiasca sau sa achite contravaloarea bunurilor depreciate si/sau sustrate, in termen de maximum 15 zile de la data intocmirii procesului verbal de constatare. Despagubirea se va realiza la valoarea de inventar a bunurilor.

7.5. Prestatorul impreuna cu achizitorul va intocmi in maximum 10 zile de la data semnarii contractului, **Planul de paza** in conformitate cu prevederile legale in vigoare, precum si intreprinderea masurilor de avizare a acestuia la Inspectoratul de Politie, precum si toate modificarile care pot surveni pe parcurs asupra acestuia.

7.6. Prestatorul se obliga ca in termen de 3 zile sa notifice in scris achizitorul despre orice modificare care afecteaza relatia cu acesta (modificarea numelui, codului CAEN, contului de trezorerie, etc) si daca sunt modificari asupra personalului pus la dispozitie pentru indeplinirea contractului, cu obligatia de a actualiza si depune la sediul beneficiarului Lista cu personalul.

## **8. Obligatiile principale ale achizitorului**

8.1. Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in termenul convenit

8.2. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.3. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in luna curenta pentru luna precedenta in limita creditelor bugetare alocate pentru aceasta destinatie.

8.4. In conformitate cu prevederile Ordinului nr. 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonantarea si plata cheltuielilor institutiilor publice, precum si organizarea, evidenta si raportarea angajamentelor bugetare si legale justificative, plata pentru serviciile prestate se face dupa ce serviciul a fost efectuat in baza facturii fiscale si a altor documente justificative, in luna curenta pentru luna precedenta.

## **9. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor**

9.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a percepe penalitati, in suma echivalenta cu 0,1 % din pretul contractului pentru fiecare zi de intarziere.

9.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 90 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,1% din plata neefectuata pentru fiecare zi de intarziere dupa expirarea termenului de 90 de zile.

9.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul, printr-o notificare scrisa in termen de 15 zile de la comunicare, fara nici o compensatie, daca acesta din urma intra in faliment. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

### **10. Alte responsabilitati ale prestatorului**

10.1 (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin caietul de sarcini si propunerea tehnica anexe la prezentul contract.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

10.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor in conformitate cu obligatiile asumate. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

10.3. In prezentul contract este permisa doar cesiunea creantelor rezultate din aceasta, obligatiile ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

10.4 Garanta de buna executie a contractului

10.4.1 Prestatorul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in cuantum de 29.262 lei, pentru perioada mai 2021- aprilie 2023, in termen 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de catre ambele parti.

10.4.2 Achizitorul se obliga sa elibereze garantia pentru participare numai dupa ce prestatorul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie.

10.4.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie respectand prevederile art. 41 din H.G nr. 395/2016. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

10.4.4 Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie in termen de 14 zile de la executarea obligatiilor asumate.

## 11. Alte responsabilitati ale achizitorului

11.1 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le considera necesare pentru indeplinirea contractului, dupa informarea in prealabil a achizitorului si dupa ce acesta si-a dat acordul.

## 12. Receptie si verificari

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor fara a anunta in prealabil prestatorul. Nerespectarea oricarei obligatii asumate prin prezentul contract si prin anexele la prezentul contract, atrage dupa sine rezilierea de drept a acestuia, dupa constatarea a cel putin doua abateri de la conditiile asumate de prestator prin propunerea tehnica si caietul de sarcini, anexe la prezentul contract.

12.2 - Verificarile vor fi efectuate de catre achizitor prin reprezentantii sai imputernicit, care vor consemna in raportul de verificare cele constatate ca urmare a actiuni de control.

## 13. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor incepand cu data de 01.05.2021, dupa semnarea contractului subsecvent de catre ambele parti.

13.2 Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

13.3 Daca pe parcursul indeplinirii contractului prestatorul se regaseste in imposibilitatea de a respecta graficul de indeplinire a contractului, acesta are obligatia de a notifica acest lucru achizitorului in momentul producerii evenimentului.

13.4 In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

## 14. Ajustarea pretului contractului

14.1 - Pentru serviciile prestate platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele prezentate in oferta financiara de la documentatia de participare din data de 02.04.2021.

14.2 - Pretul contractului nu se ajusteaza fiind fix pe toata perioada contractului subsecvent.

## 15. Amendamente

15.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional.

## **16. Forta majora**

16.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

16.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

16.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

16.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

16.5 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti incetarea cauzei acesteia in maximum 15 zile de la incetare.

16.6- Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

## **17. Solutionarea litigiilor**

17.1 Eventualele litigii intervenite intre parti se vor rezolva pe cale amiabila;

17.2 In cazul in care rezolvarea pe cale amiabila nu este posibila, solutionarea litigiilor va fi de competenta instantei judecatoresti, in conditiile dreptului comun.

## **18. Rezilierea contractului**

18.1 Prezentul contract inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) la expirarea termenului pentru care a fost incheiat;
- b) prin acordul scris al partilor cu o perioada de preaviz de 30 zile anterior termenului pentru care a fost incheiat;
- c) prin reziliere, in cazul in care prestatorul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract sau daca acesta a cesionat/vandut partial sau total activul si pasivul societatii fara a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prin reziliere, in cazul in care achizitorul se regaseste in imposibilitatea onorarii obligatiilor fata de prestator;
- e) in caz de forta majora;
- f) in situatia dizolvarii, lichidarii sau falimentului, oricare din partii se obliga sa notifice cealalta parte in termen de 30 de zile de la constatarea evenimentului;
- g) achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral prezentul contract, in cel mult 5 zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si in care derularea contractului devine contrara interesului public sau legii;
- h) prestatorul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;
- i) nu i-a fost reinnoita Licenta de functionare de catre Inspectoratul General al Poliției Române, sau i-a fost retrasa;
- j) impotriva prestatorului a fost pronuntata o hotarare avand autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea intr-o organizatie criminala sau orice alta activitate ilegala in dauna intereselor financiare ale CE;

## **19. Limba care guverneaza contractul**

19.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## **20. Comunicări**

20.1.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru trebuie să fie transmisă în scris.

20.1.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii

20.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **21. Legea aplicabilă contractului**

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au inteles sa incheie azi 21.04.2021 prezentul contract in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

ACORD-CADRU de prestări servicii pază  
nr. 2433 data 21.04.2021

## 1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, între

**AGENTIA MUNICIPALĂ PENTRU OCUPAREA FORTEI DE MUNCĂ BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Str. Spatarul Preda, nr.12, sector 5, București, având CUI 11353261, reprezentată legal de Directorul Executiv Adjunct al A.M.O.F.M. București, domnul Dumitru Pelican, cont bancar RO41TREZ29A685003200109X, deschis la Trezoreria Sector 5, telefon 021/316.55.08, fax 021/316.22.45 în calitate de promitent-achizitor,

și

**CONDOR C&C SECURITY SRL**, adresa: Sat Buda, Com. Ariceștii Rahtivani, jud. Prahova, nr.136, parter, telefon 0754.038.904 și 0744996633, adresa email condor.guard@gmail.com, număr de înmatriculare J29/774/14.03.2008, cod fiscal 23510971, cont trezorerie RO94TREZ5395069XXX010686, Trezoreria Boldesti-Scaeni, reprezentată prin doamna Dușu Cornelia, având funcția de asociat unic, în calitate de promitent-prestator,

a intervenit prezentul acord-cadru în condițiile în care părțile promitente rămân neschimbate pe toată durata de desfășurare.

## 2 Obligațiile promitentului-prestator

2.1. - Promitentul-prestator se obligă, ca în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul-achizitor, să presteze serviciile prin care să se asigure paza, protecția și supravegherea în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru pentru locațiile următoare:

- 1) Agentia Municipală pentru Ocuparea Forței de Muncă București situată în Str. Spatarul Preda Nr. 12, Sector 5, București - 1 post de 24 ore și 1 post 12 ore;
- 2) Agentia Locală pentru Ocuparea Forței de Muncă Sector 1 și Centrul de Cariera situate în Str. Spatarul Preda Nr. 12 corp A, Sector 5, București - 1 post de 24 ore;
- 3) Agentia Locală pentru Ocuparea Forței de Muncă Sector 2 situată în Str. Spatarul Preda Nr. 12 corp A, Sector 5, București - 1 post de 12 ore;
- 4) Agentia Locală pentru Ocuparea Forței de Muncă Sector 3 situată în Str. Tabacarilor Nr. 20 Sector 4 București - 1 post de 12 ore;
- 5) Agentia Locală pentru Ocuparea Forței de Muncă Sector 4 situată în Str. Spatarul Preda Nr. 12 corp B, Sector 5, București - 1 post de 12 ore;
- 6) Agentia Locală pentru Ocuparea Forței de Muncă Sector 5 situată în Bd. Pieptanari Nr. 64 Sector 5 București - 1 post de 12 ore;
- 7) Agentia Locală pentru Ocuparea Forței de Muncă Sector 6 situată în Bd. Timisoara Nr. 59 Sector 6 București - 1 post de 12 ore;
- 8) Imobilul situat în str. Lucretiu Patrascanu nr. 10, sector 3 preluat în administrare prin H.G. nr. 1302/2008 - 1 post de 24 ore;

Nota: Posturile cu 12 ore vor avea program de luni până vineri între orele 7:00-19:00. În zilele de sărbători legale, sâmbăta și duminică nu se lucrează.

2.2 Promitentul-prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea solicitată în caietul de sarcini și prevăzută în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru precum și toate solicitările din fișa de date a achiziției.

2.3. Promitentul-prestator se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

### 3. Obligațiile promitentului-achizitor

3.1 Promitentul-achizitor se obliga sa nu inițieze pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze servicii de pază care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazului în care promitentul-prestator declară că nu mai are capacitatea de a le presta.

3.2 Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral prezentul acord-cadru, in cel mult 5 zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii lui si in care derularea acestuia devine contrara interesului public sau legii.

### 4. Prețul unitar al serviciilor de pază

4.1. Tariful unitar al serviciilor de paza este de 16,30 lei/h/ valoare fara T.V.A., la care se adauga T.V.A.

### 5. Cantitatea previzionată

5.1. Cantitatea previzionată de servicii de pază va fi prestata în baza contractelor subsecvente, ce se vor întocmi pe perioade acoperite de credite bugetare .

### 6. Durata acordului-cadru

6.1 Durata prezentului acord-cadru este de 24 de luni, începând de la 01.05.2021 până la 30.04.2023.

### 7. Ajustarea tarifului

7.1 Pretul acordului-cadru de servicii (tariful unitar lei fara TVA/ora) se poate modifica doar în urma solicitarii scrise a prestatorului în care va preciza actul normativ de modificare a salariului minim brut pe țară garantat și noul preț ce va fi calculat conform următoarei formule de actualizare

$P_{ua} = C_{si} \cdot (SN/SV) + CP$ , unde:

P<sub>ua</sub> - prețul unitar actualizat

C<sub>si</sub> - componentă salarială inițială (la data de depunere a ofertelor)

SN - salariul minim pe economie conform act normativ de modificare a salariului minim brut pe țară garantat

SV - salariul minim pe economie la data de depunere a ofertelor

CP - constanta declarată în propunerea financiară (cheltuieli+profit)

### 8. Comunicări

8.1.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru trebuie să fie transmisă în scris.

8.1.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

8.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 9. Documentele acordului-cadru

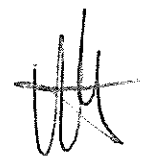
9.1 - Documentele contractului sunt ( cel puțin):

a) caietul de sarcini- Anexa nr. 1 la prezentul acord-cadru;

b) propunerea tehnica- Anexa nr. 2 la prezentul acord-cadru;

c) propunerea financiara- Anexa nr. 3 la prezentul acord-cadru;

d) graficul de indeplinire a contractului- Anexa nr. 4 la prezentul acord-cadru, anexa ce va fi intocmita in maxim 5 zile de la semnarea acordului-cadru.



e) lista cu personalul care va defasura activitatea in cadrul locatiilor A.M.O.F.M - Anexa nr. 5, anexa ce va fi intocmita in maxim 5 zile de la semnarea acordului-cadru. Anexa va contine urmatoarele: nume si prenume, CNP, nr. atestat, nr. contract de munca si locatia unde va presta serviciul de paza.

#### **10. Încetarea acordului-cadru**

10.1 Prezentul acord-cadru inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) la expirarea termenului pentru care a fost incheiat;
- b) prin reziliere, in cazul in care prestatorul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract sau daca acesta a cesionat/vandut partial sau total activul si pasivul societatii fara a avea acordul scris al achizitorului;
- c) prin reziliere, in cazul in care achizitorul se regaseste in imposibilitatea onorarii obligatiilor fata de prestator;
- d) in caz de forta majora;
- e) in situatia dizolvării, lichidării sau falimentului, oricare din partii se obliga sa notifice cealalta parte in termen de 30 de zile de la constatarea evenimentului;
- f) achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral prezentul acord-cadru, in cel mult 5 zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii acordului-cadru si in care derularea acestuia devine contrara interesului public sau legii;
- g) prestatorul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;
- h) prestatorului nu i-a fost reinnoita Licenta de functionare de catre Inspectoratul General al Poliției Române, sau i-a fost retrasa;
- i) impotriva prestatorului a fost pronuntata o hotarare avand autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, coruptie, implicarea intr-o organizatie criminala sau orice alta activitate ilegala in dauna intereselor financiare ale CE.

#### **11. Solutionarea litigiilor**

11.1 Eventualele litigii intervenite intre parti se vor rezolva pe cale amiabila;

11.2 In cazul in care rezolvarea pe cale amiabila nu este posibila, solutionarea litigiilor va fi de competenta instantei judecatoresti, in conditiile dreptului comun.

#### **12. Limba care guverneaza acordul-cadru**

12.1 - Limba care guverneaza acordul-cadru este limba romana.

#### **13. Legea aplicabila acordului-cadru**

13.1 - Acordul-cadru va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 21.04.2021 prezentul acord-cadru in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.