



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



Nr. 1434 / AJOFM ARGES/28.01.2022

Nr. 91 / S.C. QUARTZ SECURITY CONTROLS S.R.L./28.01.2022

CONTRACT

de prestare a serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma

I. PARTILE CONTRACTANTE

1. **AGENTIA JUDETEANA PENTRU OCUPAREA FORTEI DE MUNCA ARGES**, cu sediul în loc. Pitesti, b-dul Republicii, nr.11, jud.Arges, cod fiscal 11352991, tel./fax: 0248/222415, cont RO417TREZ29A685003200109X deschis la Trezoreria Pitesti, reprezentată prin dl. Badescu Nicolae, în calitate de director executiv, denumită în cele ce urmează beneficiar,

și

2. **S.C. QUARTZ SECURITY CONTROLS S.R.L.** cu sediul în loc. Pitesti, Piața V. Milea, Complex Mobilux - Casa de Moda etaj 4, tel. 0248 220 205, înregistrată la Registrul Comerțului sub numărul J03/1483/2004, CUI RO 16717762, cont RO44 INGB 0006 0082 0425 8915, deschis la ING Bank N.V. Amsterdam, Sucursala București sau cont RO87 RNCB 0022 0472 1582 0001 deschis la BCR Pitești, reprezentată prin dl.Francisc Teodoroiu, în calitate de director comercial, denumită în cele ce urmează prestator

am convenit la încheierea prezentului contract în următoarele condiții:

II.OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie supravegherea tehnică de la distanță, prin intermediul sistemului de monitorizare *telefonica/digitala GPRS* (numit în continuare **dispecerat**) a sistemului antiefracție montat la spațiul **beneficiarului**, având destinația de de sedii agentii pentru ocuparea fortei de munca, conform anexei 1 **Lista locațiilor care fac obiectul contractului de prestări servicii** (numit în continuare **sistem abonat**).

Acțiunile care se execută de către **dispecerat** în cazul semnalării tentativei de efracție sunt specificate în **Planul de supraveghere și intervenție** (anexa 1), ce face parte integrantă din prezentul contract, conform Legii 333/2003 și Hot.301/2012, cu completările și modificările ulterioare.

III.TERMENELE CONTRACTULUI

Art. 2 Contractul se încheie pentru perioada **01.02.2022 - 31.12.2022**.

IV. VALOAREA CONTACTULUI, MODALITATI SI CONDITII DE PLATA

Art.3. Pretul serviciului lunar este de 200 lei/locatie, la care se adauga TVA .

Art.4. Taxa percepută pentru alarmele false generate din cauza exploatării necorespunzătoare a sistemului abonat de către beneficiar se taxează cu 50 lei fără TVA/eveniment. Se acceptă în mod gratuit o alarmă falsă sau test pe lună, exceptând cazurile când se fac verificări de comun acord cu dispeceratul. Numarul de interventii pentru alarmele reale de care dispune beneficiarul lunar este de 2. Interventiile suplimentare se taxeaza cu 100 lei fara TVA/eveniment.

Art.5. (1) Factura se emite pana la data de 10 ale lunii pentru abonamentul lunii in curs si pentru alte servicii aferente lunii anterioare.

(2) Beneficiarul se obligă să achite pretul facturii în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia de către prestator la AJOFM Arges.

Art.6. (1) Neplata taxelor prevazute la art. 3 si 4 în termen de 30 zile de la data primirii facturii, dar numai în perioada 24 - 30 ale lunii, atrage după sine penalități de întârziere de 0,5 % / zi calendaristică.

(2) Întârzierea la plata taxelor cu mai mult de 30 zile (fără un acord prealabil scris între părți) față de data emiterii facturii, poate duce la suspendarea sistemului abonat de la dispecerat fără nici un fel de notificare din partea prestatorului.

(3) Pentru recuplarea la dispecerat, beneficiarul va plăti în afara abonamentului restant și a penalităților aferente, o taxă de recuplare echivalentă cu 50% din taxa de abonament lunar a ultimei luni neachitate.

(4) În situația în care beneficiarul întârzie plata peste 3 luni de la data emiterii facturii, acesta va fi decuplat definitiv din sistem.

(5) În cazul rezilierii contractului, din oricare din motivele stipulate mai sus, beneficiarul datorează prestatorului contravaloarea prestațiilor efectuate până la momentul intervenirii acestei situații.

(6) În caz de litigii ce nu se vor soluționa amiabil, partea interesată se va adresa justiției.

V. GARANTIE

Art.7. Garanția echipamentelor este de 12 luni și se asigură în conformitate cu Legea nr. 449/2003 - republicată și normele de aplicare în vigoare, completate cu instrucțiunile de utilizare a sistemului, instrucțiuni și informații care au fost predate clientului în scopul informării corecte asupra specificațiilor tehnice corespunzătoare scopului de utilizare menționat de producător, conform drepturilor legale ale consumatorului.

VI. OBLIGAȚIILE PARTILOR

Art.8. Obligațiile prestatorului la conectare:

- a. realizează o verificare tehnică a sistemului;
- b. crează fișierul corespunzător abonatului în baza de date a dispeceratului;

MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

- c. realizează și verifică legătura **sistem abonat - dispecerat**;
- d. realizează și semnează împreună cu beneficiarul Planul de supraveghere și intervenție.

Art. 9. Obligațiile prestatorului în cadrul abonamentului :

- a. supraveghează permanent tehnic și operativ, prin personal instruit, **dispeceratul** la care este conectat **sistemul abonat**;
- b. intervine tehnic în vederea repunerii **sistemului abonat** în stare normală de funcționare, la sesizarea prealabilă a abonatului; manopera necesară repunerii sistemului în stare normală de funcționare este **GRATUITĂ**, dacă defecțiunile sunt datorate exploatării în condiții normale, iar sistemul se afla în perioada de garanție. Nu intră în această categorie defecțiunile datorate intervențiilor neautorizate de către beneficiar, cele create de fluctuațiile de tensiune ale rețelei electrice sau telefonice precum și calamități (inundații, trăsnete, incendii);
- c. anunță **beneficiarul** în cazul în care nu au fost respectate condițiile impuse prin Planul de supraveghere și intervenție;
- d. la monitorizările pe linie telefonică, în cazul nefuncționării acesteia, **sistemul abonatului** nu mai transmite evenimentele la **dispecerat**, prestatorul fiind exonerat de orice răspundere;
- e. intervine la obiectiv în caz de alarmă cu echipe de intervenție proprii, antrenate și dotate corespunzător, în cel mai scurt timp posibil de la apariția evenimentului în dispecerat, cu respectarea prevederilor H.G. 301/2012, art. 97 privitor la timpii de intervenție. Acest timp poate fi prelungit în cazul condițiilor meteo nefavorabile: ninsoare, ploi abundente, înghet, grindină, alunecări de teren și în cazul restricțiilor de circulație, blocaje în trafic, ambuteiaje; dacă perimetrul spațiului/imobilului **beneficiarului** nu poate fi verificat în întregime de pe proprietatea acestuia sau de pe domeniul public - în sensul în care pentru verificare trebuie încălcată o altă proprietate - **prestatorul** anunță telefonic **beneficiarul** iar acesta va asigura accesul echipei de intervenție pentru verificare prin proprietatea sa fie prin participarea directă fie prin desemnarea unei persoane agreeate, în max 15 minute de la anunțarea telefonică; în cazul în care **beneficiarul** nu permite aceasta verificare, **prestatorul** este exonerat de orice răspundere materială sau de alta natură.
- f. dacă se confirmă evenimente de efracție, tentative de efracție, incendiu, distrugeri, se vor anunța **beneficiarul** și poliția prin dispeceratul de urgență 112;
- g. predă la poliție, pe bază de proces-verbal de confirmare, persoanele surprinse în obiectiv;
- h. răspunde material pentru prejudiciul provocat în obiectivul monitorizat ca urmare a depășirii timpului de intervenție, neexecutării sau a executării necorespunzătoare a serviciului de monitorizare și intervenție. Prejudiciul va fi stabilit de o comisie mixtă din care va face parte și un reprezentant al **prestatorului**. Comisia va stabili și proporția în care **prestatorul** va suporta prejudiciul suferit de **beneficiar**. Suma maximă per eveniment ce o poate despăgubi material **prestatorul** este de 200.000 lei, în baza politei de asigurare pe care o deține.
- i. pastrează secretul asupra informațiilor din **Planul de supraveghere și intervenție**.

Art. 10. Obligațiile beneficiarului :

- a. numește un reprezentant pentru probleme de securitate;
- b. însușește și respectă instrucțiunile de exploatare a **sistemului abonat**;
- c. respectă programul de armare/dezarmare a sistemului stabilit în **Planul de supraveghere și intervenție**;

MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

- d. anunță în cel mai scurt timp, dar nu mai târziu de 24 ore, **prestatorul** în cazul apariției unor disfuncționalități în sistem sau în cazul modificării modului de funcționare a sistemului;
- e. nu operează modificări în topografia obiectivului ce vor putea diminua eficiența sistemului de securitate și afecta siguranța obiectivului, fără să solicite prestatorului extinderea sau modificarea acestuia cu minim 48 de ore înainte. În cazul apariției unor modificări ale datelor prevăzute în **Planul de supraveghere și intervenție**, **beneficiarul** va notifica în scris **prestatorul** cu un preaviz de minim 48 de ore; Dacă nu sunt respectate termenele de notificare de mai sus **prestatorul** este exonerat de orice raspundere;
- f. nu intervine asupra sistemului de supraveghere la efracție fără acordul **prestatorului**, aceste intervenții sunt permise numai în baza unui contract de service cu respectarea prevederilor Hot. 301 din 2012, Anexa 2 art.4, Anexa 7 art.10 alin.(2), (3) și completarea în jurnalul de service al sistemului de alarmare;
- g. eventualele notificări ale **beneficiarului** către **prestator** se fac la tel/fax 0248220205 sau e-mail: secretariat@quartz-security.ro
- h. cooperează cu **prestatorul** în vederea îmbunătățirii siguranței sistemului;
- i. pastrează secretul asupra informațiilor din **Planul de supraveghere și intervenție**.
- j. Notificările **prestatorului** către **beneficiar** se fac la:
Tel/fax 0248222415, sau e-mail: _____

Art.11. Denunțarea contractului se face pe bază de preaviz scris cu anticipare de cel puțin 30 zile.

VII.DISPOZITII FINALE

Art.12 . Modificarea prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți prin acte adiționale.

Art.13. Eventualele litigii care pot apărea între părțile contractante se vor soluționa pe cale amiabilă. În caz contrar ele vor fi prezentate spre instanțelor judecătorești competente.

Art.14. Rezilierea și încetarea contractului :

Prezentul contract poate înceta în următoarele condiții:

- a) prin expirarea termenului, realizarea obiectului contractului, fonduri insuficiente în buget;
- b) prin acordul de voință al părților;
- c) prin reziliere.

Rezilierea intervine în următoarele cazuri, numai după anunțarea în prealabil cu 15 zile a celeilalte părți contractante, prin notificare transmisă în scris:

- a. din vina **prestatorului**: - neexecutarea acțiunilor specificate în **Planul de supraveghere și intervenție**.
- b. din vina **beneficiarului** : - dacă nu pune la dispoziția **prestatorului** datele necesare întocmirii Planului de supraveghere și intervenție sau nu anunță modificările conform prevederilor art.19 pct."e" din prezentul contract;
- c. în cazurile reglementate la Art. 8 alin (4).

MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Art. 15. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii. Părțile contractante sunt obligate să invoce prin document scris (scrisoare sau fax) evenimentul considerat caz fortuit sau forță majoră în 48 ore de la producerea evenimentului respectiv și să probeze în termen de 30 zile de la data notificării cu documente certificate de instituțiile sau organele competente. Partea contractantă care nu face sau întârzie notificarea răspunde conform legii pentru daunele provocate în acest fel.

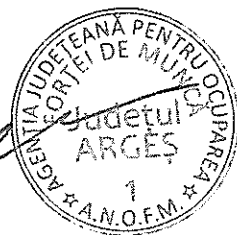
Prezentul contract s-a încheiat și semnat azi 28.01.2022, în 2 (două) exemplare originale și cuprinde 5 (cinci) pagini și o anexă, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar

A.J.O.F.M. ARGES

Director Executiv
Nicolae BADESCU

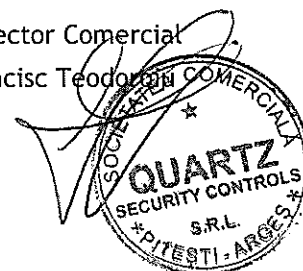
Consilier Juridic
Cristina COTESCU



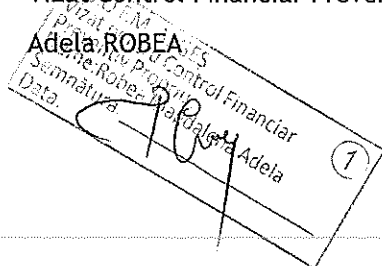
Prestator

S.C. QUARTZ SECURITY CONTROLS S.R.L.

Director Comercial
Francisc Teodor



Vizat Control Financiar Preventiv





MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

ANEXA

Lista Locatiilor care fac obiectul contractului de monitorizare

Nr.crt.	Locatie obiectiv	Persoane de contact/nr.tel.	Parole bine/panica
1	A.J.O.F.M. Arges Pitesti, B-dul Republicii, nr. 11, jud. Arges	CHIRITA FLORINA 0744794795	criza/somaj
2	P.L. Mioveni, str. Radu cel Frumos, nr.1, Casa de Cultura	IOLESCU AMALIA 0761103345	criza/somaj

Beneficiar

Prestator

A.J.O.F.M. ARGES

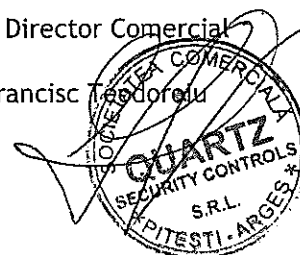
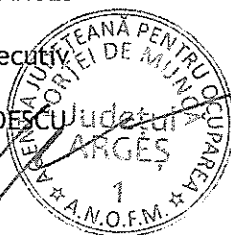
S.C. QUARTZ SECURITY CONTROLS S.R.L.

Director Executiv

Director Comercial

Nicolae BADESCU

Francisc Teodoru





.....



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



Nr. 1435 / AJOFM ARGES/28.01.2022

Nr. 19 / S.C. GENERAL PROTECT SECURITY S.R.L./28.01.2022

CONTRACT

de prestare a serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma

I. PARTILE CONTRACTANTE

1. AGENTIA JUDETEANA PENTRU OCUPAREA FORTEI DE MUNCA ARGES, cu sediul în loc. Pitesti, b-dul Republicii, nr.11, jud.Arges, cod fiscal 11352991, tel./fax: 0248/222415, cont RO417TREZ29A685003200109X deschis la Trezoreria Pitesti, reprezentată prin dl. Badescu Nicolae, în calitate de director executiv, denumită în cele ce urmează beneficiar,

și

2. S.C. GENERAL PROTECT SECURITY S.R.L. cu sediul în Pitesti, Str.Transilvaniei, nr.27, judetul Arges, tel. 0248 254110/0753068114/0753096776, înregistrata la Registrul Comerțului sub numărul J03/1997/2005, CUI 18123421, cont, deschis la BRD Pitesti, reprezentată prin Idrasi Elena Diana, în calitate de administrator, denumită în cele ce urmează prestator

am convenit la încheierea prezentului contract în următoarele condiții:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie supravegherea tehnică de la distanță, prin intermediul sistemului de monitorizare *telefonica/digitala GPRS* (numit în continuare **dispecerat**) a sistemului antiefracție montat la spațiul beneficiarului, având destinația de de sedii agentii pentru ocuparea fortei de munca, conform anexei 1 **Lista locațiilor care fac obiectul contractului de prestări servicii** (numit în continuare **sistem abonat**).

Acțiunile care se execută de către **dispecerat** în cazul semnalării tentativei de efracție sunt specificate în **Planul de supraveghere și intervenție** (anexa 1), ce face parte integrantă din prezentul contract, conform Legii nr.333/2003 și HG nr.301/2012, cu completările și modificările ulterioare.

III. TERMENELE CONTRACTULUI

Art. 2 Contractul se încheie pentru perioada **01.02.2022 - 31.12.2022**.

IV. VALOAREA CONTACTULUI, MODALITATI SI CONDITII DE PLATA

Art.3. Pretul serviciului lunar este de 132 lei/locatie, la care se adauga TVA .

Art.4. Serviciile de monitorizare a sistemelor de detectie si avertizare la efracție si interventie cu echipaje mobile si cu personal atestat se vor desfasura conform evenimentelor.

Art.5. (1) Factura se emite pana la data de 10 ale lunii pentru abonamentul lunii in curs si pentru alte servicii aferente lunii anterioare.

(2) Beneficiarul se obligă să achite pretul facturii în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia de către prestator la AJOFM Arges.

Art.6. (1) Neplata taxelor prevazute la art. 3 si 4 în termen de 30 zile de la data primirii facturii, dar numai în perioada 24 - 30 ale lunii, atrage după sine penalități de întârziere de 0,5 % / zi calendaristică.

(2) Întârzierea la plata taxelor cu mai mult de 30 zile (fără un acord prealabil scris între părți) față de data emiterii facturii, poate duce la suspendarea sistemului abonat de la dispecerat fără nici un fel de notificare din partea prestatorului.

(3) Pentru recuplarea la dispecerat, beneficiarul va plăti în afara abonamentului restant și a penalităților aferente, o taxă de recuplare echivalentă cu 50% din taxa de abonament lunar a ultimei luni neachitate.

(4) În situația în care beneficiarul întârzie plata peste 3 luni de la data emiterii facturii, acesta va fi decuplat definitiv din sistem.

(5) In cazul rezilierii contractului, din oricare din motivele stipulate mai sus, beneficiarul datorează prestatorului contravaloarea prestatilor efectuate pana la momentul intervenirii acestei situatii.

(6) In caz de litigii ce nu se vor solutiona amiabil, partea interesata se va adresa justitiei.

V. GARANTIE

Art.7. Garanția echipamentelor este de 12 luni și se asigură în conformitate cu Legea nr. 449/2003 - republicată și normele de aplicare în vigoare, completate cu instrucțiunile de utilizare a sistemului, instrucțiuni și informații care au fost predate clientului în scopul informării corecte asupra specificațiilor tehnice corespunzătoare scopului de utilizare menționat de producător, conform drepturilor legale ale consumatorului.

VI. OBLIGAȚIILE PARTILOR

Art.8. Obligațiile prestatorului la conectare:

- realizează o verificare tehnică a sistemului;
- crează fișierul corespunzător abonatului în baza de date a dispeceratului;
- realizează și verifică legătura sistem abonat - dispecerat;
- realizează și semnează împreună cu beneficiarul Planul de supraveghere și intervenție.

Art.9. Obligațiile prestatorului în cadrul abonamentului :

MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

- a. supraveghează permanent tehnic și operativ, prin personal instruit, **dispeceratul** la care este conectat **sistemul abonat**;
- b. intervine tehnic în vederea repunerii **sistemului abonat** în stare normală de funcționare, la sesizarea prealabilă a abonatului; manopera necesară repunerii sistemului în stare normală de funcționare este **GRATUITĂ**, dacă defecțiunile sunt datorate exploatării în condiții normale, iar sistemul se afla în perioada de garanție. Nu intră în această categorie defecțiunile datorate intervențiilor neautorizate de către beneficiar, cele create de fluctuațiile de tensiune ale rețelei electrice sau telefonice precum și calamități (inundații, trăznete, incendii);
- c. anunță **beneficiarul** în cazul în care nu au fost respectate condițiile impuse prin **Planul de supraveghere și intervenție**;
- d. la monitorizările pe linie telefonică, în cazul nefuncționării acesteia, **sistemul abonatului** nu mai transmite evenimentele la **dispecerat**, prestatorul fiind exonerat de orice răspundere;
- e. intervine la obiectiv în caz de alarmă cu echipe de intervenție proprii, antrenate și dotate corespunzător, în cel mai scurt timp posibil de la apariția evenimentului în dispecerat, cu respectarea prevederilor H.G. 301/2012, art. 97 privitor la timpii de intervenție. Acest timp poate fi prelungit în cazul condițiilor meteo nefavorabile: ninsoare, ploi abundente, îngheț, grindină, alunecări de teren și în cazul restricțiilor de circulație, blocaje în trafic, ambuteiaje; dacă perimetrul spațiului/imobilului beneficiarului nu poate fi verificat în întregime de pe proprietatea acestuia sau de pe domeniul public - în sensul în care pentru verificare trebuie încălcată o altă proprietate - **prestatorul** anunță telefonic **beneficiarul** iar acesta va asigura accesul echipei de intervenție pentru verificare prin proprietatea sa fie prin participarea directă fie prin desemnarea unei persoane agreeate, în max 15 minute de la anunțarea telefonică; în cazul în care **beneficiarul** nu permite aceasta verificare, **prestatorul** este exonerat de orice răspundere materială sau de alta natură.
- f. dacă se confirmă evenimente de efracție, tentative de efracție, incendiu, distrugeri, se vor anunța **beneficiarul** și poliția prin **dispeceratul** de urgență 112;
- g. predă la poliție, pe bază de proces-verbal de confirmare, persoanele surprinse în obiectiv;
- h. răspunde material pentru prejudiciul provocat în obiectivul monitorizat ca urmare a depășirii timpului de intervenție, neexecutării sau a executării necorespunzătoare a serviciului de monitorizare și intervenție. Prejudiciul va fi stabilit de o comisie mixtă din care va face parte și un reprezentant al **prestatorului**. Comisia va stabili și proporția în care **prestatorul** va suporta prejudiciul suferit de **beneficiar**. Suma maximă per eveniment ce o poate despăgubi material **prestatorul** este de 200.000 lei, în baza politei de asigurare pe care o deține.
- i. pastrează secretul asupra informațiilor din **Planul de supraveghere și intervenție**.

Art.10. Obligațiile beneficiarului :

- a. numește un reprezentant pentru probleme de securitate;
- b. însușește și respectă instrucțiunile de exploatare a **sistemului abonat**;
- c. respectă programul de armare/dezarmare a sistemului stabilit în **Planul de supraveghere și intervenție**;
- d. anunță în cel mai scurt timp, dar nu mai târziu de 24 ore, **prestatorul** în cazul apariției unor disfuncționalități în sistem sau în cazul modificării modului de funcționare a sistemului;
- e. nu operează modificări în topografia obiectivului ce vor putea diminua eficiența sistemului de securitate și afecta siguranța obiectivului, fără să solicite **prestatorului** extinderea sau modificarea acestuia cu minim 48 de ore înainte. În cazul apariției unor modificări ale datelor prevăzute în **Planul de supraveghere și intervenție**, **beneficiarul** va notifica în scris **prestatorul** cu un preaviz de minim 48 de ore; Dacă nu

MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

sunt respectate termenele de notificare de mai sus prestatorul este exonerat de orice raspundere;

- f. nu intervine asupra sistemului de supraveghere la efracție fără acordul prestatorului, aceste intervenții sunt permise numai în baza unui contract de service cu respectarea prevederilor Hot. 301 din 2012, Anexa 2 art.4, Anexa 7 art.10 alin.(2), (3) și completarea în jurnalul de service al sistemului de alarmare;
- g. eventualele notificari ale beneficiarului catre prestator se fac la tel/faxsau e-mail:
- h. cooperează cu prestatorul în vederea îmbunătățirii siguranței sistemului;
- i. pastrează secretul asupra informațiilor din Planul de supraveghere și intervenție.
- j. Notificările prestatorului catre beneficiar se fac la:
Tel/fax, sau e-mail.....:

Art.11. Denunțarea contractului se face pe bază de preaviz scris cu anticipare de cel puțin 30 zile.

VII.DISPOZITII FINALE

Art.12. Modificarea prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți prin acte adiționale.

Art.13. Eventualele litigii care pot apărea între părțile contractante se vor soluționa pe cale amiabilă. În caz contrar ele vor fi prezentate spre instanțelor judecătorești competente.

Art.14. Rezilierea și încetarea contractului :

Prezentul contract poate înceta în următoarele condiții:

- a) prin expirarea termenului, realizarea obiectului contractului, fonduri insuficiente în buget;
- b) prin acordul de voință al părților;
- c) prin reziliere.

Rezilierea intervine în următoarele cazuri, numai după anunțarea în prealabil cu 15 zile a celeilalte părți contractante, prin notificare transmisă în scris:

- a. din vina prestatorului: - neexecutarea acțiunilor specificate în Planul de supraveghere și intervenție.
- b. din vina beneficiarului : - dacă nu pune la dispoziția prestatorului datele necesare întocmirii Planului de supraveghere și intervenție sau nu anunță modificările conform prevederilor art.19 pct."e" din prezentul contract;
- c. în cazurile reglementate la Art. 8 alin (4).

Art. 15. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii.

Părțile contractante sunt obligate să invoce prin document scris (scrisoare sau fax) evenimentul considerat caz fortuit sau forță majoră în 48 ore de la producerea evenimentului respectiv și să probeze în termen de 30 zile de la data notificării cu documente certificate de instituțiile sau organele competente. Partea contractantă care nu face sau întârzie notificarea raspunde conform legii pentru daunele provocate în acest fel.

MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Prezentul contract s-a încheiat și semnat azi 28.01.2022, în 2 (două) exemplare originale și cuprinde 5 (cinci) pagini și o anexă, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar

Prestator

A.J.O.F.M. ARGES

S.C. GENERAL PROTECT SECURITY S.R.L.

Director Executiv

Administrator

Nicolae BADESCU

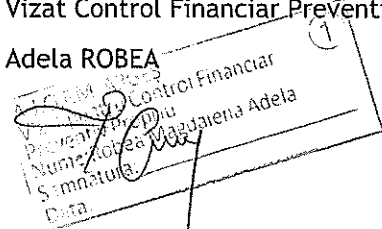
Elena Diana IDORASI

Consilier Juridic

Cristina COTESCU

Vizat Control Financiar Preventiv

Adela ROBEA



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

ANEXA 1

Lista Locatiilor care fac obiectul contractului de monitorizare

Nr.crt.	Locatie obiectiv	Persoane de contact/nr.tel.	Parole bine/panica
1	A.L. Curtea de Arges, str. Albesti, nr.1, jud. Arges	FLOROIU ROMICA 0761103343	criza/somaj
2	A.L. Campulung, B-dul Ion Mihalache, nr.119, jud. Arges	PETRESCI PAUL 0761103334	criza/somaj
3	P.L. Topoloveni, sr. Parcului, bl. CU2, parter, jud. Arges	BUSUIOC CRISTI 0761103336	criza/somaj

Beneficiar

Prestator

A.J.O.F.M. ARGES

S.C. GENERAL PROTECT SECURITY S.R.L.

Director Executiv

Administrator

Nicolae BADESCU

Elena Diana IDORASI





MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



Nr. 1436 / AJOFM ARGES/28.01.2022

Nr. _____ / S.C. ROMANIAN SECURITY SYSTEMS S.R.L./28.01.2022

CONTRACT

de prestare a serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma

I. PARTILE CONTRACTANTE

1. **AGENTIA JUDETEANA PENTRU OCUPAREA FORTEI DE MUNCA ARGES**, cu sediul în loc. Pitesti, b-dul Republicii, nr.11, jud.Arges, cod fiscal 11352991, tel./fax: 0248/222415, cont RO417TREZ29A685003200109X deschis la Trezoreria Pitesti, reprezentată prin dl. Badescu Nicolae, în calitate de director executiv, denumită în cele ce urmează beneficiar,

și

2. **S.C. ROMANIAN SECURITY SYSTEMS SRL S.R.L.** cu sediul în Bucuresti, str. Pompeiu Dimitrie, mat., nr.10, tel. 0786590237/0786590114, înregistrata la Registrul Comerțului sub numărul J40/18813/1993, CUI 4381862, cont RO61TREZ7025069XXX002920, deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin dl.Lohan Gabriel Ioan, în calitate de administrator, denumită în cele ce urmează prestator
am convenit la încheierea prezentului contract în următoarele condiții:

II.OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie supravegherea tehnică de la distanță, prin intermediul sistemului de monitorizare *telefonica/digitala GPRS* (numit în continuare **dispecerat**) a sistemului antiefracție montat la spațiul beneficiarului, având destinația de de sedii agentii pentru ocuparea fortei de munca, conform anexei 1 Lista locațiilor care fac obiectul contractului de prestări servicii (numit în continuare **sistem abonat**).

Acțiunile care se execută de către **dispecerat** în cazul semnalării tentativei de efracție sunt specificate în **Planul de supraveghere și intervenție** (anexa 1), ce face parte integrantă din prezentul contract, conform Legii 333/2003 și Hot.301/2012, cu completările și modificările ulterioare.

III.TERMENELE CONTRACTULUI

Art. 2 Contractul se încheie pentru perioada 01.02.2022-31.12.2022 .

IV. VALOAREA CONTACTULUI, MODALITATI SI CONDITII DE PLATA

Art.3. Pretul serviciului lunar este de 125 lei/locatie, la care se adauga TVA .

Art.4. Serviciile includ un numar nelimitat de interventii intemeiate/efractii reale si doua interventii ale echipajului mobil constand in verificari/probe efectuate de catre beneficiar doar prin intermediul butonului de panica. Interventiile nefondate se vor tarifa cu 35 lei/interventie (fara TVA).

Art.5. (1) Factura se emite pana la data de 10 ale lunii pentru abonamentul lunii in curs si pentru alte servicii aferente lunii anterioare.

(2) Beneficiarul se obligă să achite pretul facturii în termen de 30 de zile de la data inregistrarii acesteia de către prestator la AJOFM Arges.

Art.6. (1) Neplata taxelor prevazute la art. 3 si 4 în termen de 30 zile de la data primirii facturii, dar numai în perioada 24 - 30 ale lunii, atrage după sine penalități de întârziere de 0,5 % / zi calendaristică.

(2) Întârzierea la plata taxelor cu mai mult de 30 zile (fără un acord prealabil scris între părți) față de data emiterii facturii, poate duce la suspendarea sistemului abonat de la dispecerat fără nici un fel de notificare din partea prestatorului.

(3) Pentru recuplarea la dispecerat, beneficiarul va plăti în afara abonamentului restant și a penalităților aferente, o taxă de recuplare echivalentă cu 50% din taxa de abonament lunar a ultimei luni neachitate.

(4) În situația în care beneficiarul întârzie plata peste 3 luni de la data emiterii facturii, acesta va fi decuplat definitiv din sistem.

(5) In cazul rezilierii contractului, din oricare din motivele stipulate mai sus, beneficiarul datorează prestatorului contravaloarea prestațiilor efectuate pana la momentul intervenirii acestei situatii.

(6) In caz de litigii ce nu se vor solutiona amiabil, partea interesata se va adresa justitiei.

V. GARANTIE

Art.7. Garanția echipamentelor este de 12 luni și se asigură în conformitate cu Legea nr. 449/2003 - republicată și normele de aplicare în vigoare, completate cu instrucțiunile de utilizare a sistemului, instrucțiuni și informații care au fost predate clientului în scopul informării corecte asupra specificațiilor tehnice corespunzătoare scopului de utilizare menționat de producător, conform drepturilor legale ale consumatorului.

VI. OBLIGAȚIILE PARTILOR

Art. 8. Obligațiile prestatorului la conectare:

- a. realizează o verificare tehnică a sistemului;
- b. creează fișierul corespunzător abonatului în baza de date a dispeceratului;
- c. realizează și verifică legătura sistem abonat - dispecerat;

d. realizează și semnează împreună cu **beneficiarul Planul de supraveghere și intervenție**.

Art. 9. Obligațiile prestatorului în cadrul abonamentului :

- a. supraveghează permanent tehnic și operativ, prin personal instruit, **dispeceratul** la care este conectat **sistemul abonat**;
- b. intervine tehnic în vederea repunerii **sistemului abonat** în stare normală de funcționare, la sesizarea prealabilă a abonatului; manopera necesară repunerii sistemului în stare normală de funcționare este **GRATUITĂ**, dacă defecțiunile sunt datorate exploatării în condiții normale, iar sistemul se afla în perioada de garanție. Nu intră în această categorie defecțiunile datorate intervențiilor neautorizate de către beneficiar, cele create de fluctuațiile de tensiune ale rețelei electrice sau telefonice precum și calamități (inundații, trăsnete, incendii);
- c. anunță **beneficiarul** în cazul în care nu au fost respectate condițiile impuse prin **Planul de supraveghere și intervenție**;
- d. la monitorizările pe linie telefonică, în cazul nefuncționării acesteia, **sistemul abonatului** nu mai transmite evenimentele la **dispecerat**, prestatorul fiind exonerat de orice răspundere;
- e. intervine la obiectiv în caz de alarmă cu echipe de intervenție proprii, antrenate și dotate corespunzător, în cel mai scurt timp posibil de la apariția evenimentului în dispecerat, cu respectarea prevederilor H.G. 301/2012, art. 97 privitor la timpuri de intervenție. Acest timp poate fi prelungit în cazul condițiilor meteo nefavorabile: ninsoare, ploi abundente, îngheț, grindină, alunecări de teren și în cazul restricțiilor de circulație, blocaje în trafic, ambuteiaje; dacă perimetrul spațiului/imobilului **beneficiarului** nu poate fi verificat în întregime de pe proprietatea acestuia sau de pe domeniul public - în sensul în care pentru verificare trebuie încălcată o altă proprietate - **prestatorul** anunță telefonic **beneficiarul** iar acesta va asigura accesul echipei de intervenție pentru verificare prin proprietatea sa fie prin participarea directă fie prin desemnarea unei persoane agreeate, în max 15 minute de la anunțarea telefonică; în cazul în care **beneficiarul** nu permite această verificare, **prestatorul** este exonerat de orice răspundere materială sau de altă natură.
- f. dacă se confirmă evenimente de efracție, tentative de efracție, incendiu, distrugeri, se vor anunța **beneficiarul** și poliția prin **dispeceratul de urgență 112**;
- g. predă la poliție, pe bază de proces-verbal de confirmare, persoanele surprinse în obiectiv;
- h. răspunde material pentru prejudiciul provocat în obiectivul monitorizat ca urmare a depășirii timpului de intervenție, neexecutării sau a executării necorespunzătoare a serviciului de monitorizare și intervenție. Prejudiciul va fi stabilit de o comisie mixtă din care va face parte și un reprezentant al **prestatorului**. Comisia va stabili și proporția în care **prestatorul** va suporta prejudiciul suferit de **beneficiar**. Suma maximă per eveniment ce o poate despăgubi material **prestatorul** este de 200.000 lei, în baza politicii de asigurare pe care o deține.
- i. păstrează secretul asupra informațiilor din **Planul de supraveghere și intervenție**.

Art. 10. Obligațiile beneficiarului :

- a. numește un reprezentant pentru probleme de securitate;
- b. însușește și respectă instrucțiunile de exploatare a **sistemului abonat**;
- c. respectă programul de armare/dezarmare a sistemului stabilit în **Planul de supraveghere și intervenție**;
- d. anunță în cel mai scurt timp, dar nu mai târziu de 24 ore, **prestatorul** în cazul apariției unor disfuncționalități în sistem sau în cazul modificării modului de funcționare a sistemului;
- e. nu operează modificări în topografia obiectivului ce vor putea diminua eficiența sistemului de securitate și afecta siguranța obiectivului, fără să solicite **prestatorului** extinderea sau modificarea acestuia cu minim 48 de ore înainte. În cazul apariției unor modificări ale datelor prevăzute în **Planul de supraveghere și intervenție**, **beneficiarul** va notifica în scris **prestatorul** cu un preaviz de minim 48 de ore; Dacă nu sunt respectate termenele de notificare de mai sus **prestatorul** este exonerat de orice răspundere;

MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

- f. nu intervine asupra sistemului de supraveghere la efracție fără acordul **prestatorului**, aceste intervenții sunt permise numai în baza unui contract de service cu respectarea prevederilor Hot. 301 din Hot. 301 din 2012, Anexa 2 art.4, Anexa 7 art.10 alin.(2), (3) și completarea în jurnalul de service al sistemului de alarmare;
- g. eventualele notificări ale **beneficiarului** către **prestator** se fac la tel/fax sau e-mail:
- h. cooperează cu **prestatorul** în vederea îmbunătățirii siguranței sistemului;
- i. pastrează secretul asupra informațiilor din Planul de supraveghere și intervenție.
- j. Notificarile **prestatorului** către **beneficiar** se fac la:
Tel/fax, sau e-mail.....

Art. 11. Denunțarea contractului se face pe bază de preaviz scris cu anticipare de cel puțin 30 zile.

VII.DISPOZITII FINALE

Art. 12. Modificarea prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți prin acte adiționale.

Art. 13. Eventualele litigii care pot apărea între părțile contractante se vor soluționa pe cale amiabilă. În caz contrar ele vor fi prezentate spre instanțelor judecătorești competente.

Art. 14. Rezilierea și încetarea contractului :

Prezentul contract poate înceta în următoarele condiții:

- a) prin expirarea termenului, realizarea obiectului contractului, fonduri insuficiente în buget;
- b) prin acordul de voință al părților;
- c) prin reziliere.

Rezilierea intervine în următoarele cazuri, numai după anunțarea în prealabil cu 15 zile a celeilalte părți contractante, prin notificare transmisă în scris:

- a. din vina **prestatorului**: - neexecutarea acțiunilor specificate în Planul de supraveghere și intervenție.
- b. din vina **beneficiarului** : - dacă nu pune la dispoziția **prestatorului** datele necesare întocmirii Planului de supraveghere și intervenție sau nu anunță modificările conform prevederilor art.19 pct."e" din prezentul contract;
- c. în cazurile reglementate la Art. 8 alin (4).
- d.

Art. 15. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii.

Părțile contractante sunt obligate să invoce prin document scris (scrisoare sau fax) evenimentul considerat caz fortuit sau forță majoră în 48 ore de la producerea evenimentului respectiv și să probeze în termen de 30 zile de la data notificării cu documente certificate de instituțiile sau organele competente. Partea contractantă care nu face sau întârzie notificarea răspunde conform legii pentru daunele provocate în acest fel.

MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Prezentul contract s-a încheiat și semnat azi 28.01.2022, în 2 (două) exemplare originale și cuprinde 5 (cinci) pagini și o anexă, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar

A.J.O.F.M. ARGES

Director Executiv
Nicolae BADESCU

Consilier Juridic
Cristina COTESCU

Vizat Control Financiar Preventiv

Adela ROBEA
1. Pentru Control Financiar
2. Pentru Propriu
3. Pentru Magdalena Adela
Semnatura:
Adela

Prestator

S.C. ROMANIAN SECURITY SYSTEMS SRL S.R.L.

Administrator
Gabriel Ioan LOHAN

MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

ANEXA 1

Lista Locațiilor care fac obiectul contractului de monitorizare

Nr.crt.	Locatie obiectiv	Persoane de contact/nr.tel.	Parole bine/panica
1	P.L. Costesti, str. Victoriei, nr.65, jud. Arges	ADRIANA MARIN 0761103339	criza/ somaaj

Beneficiar

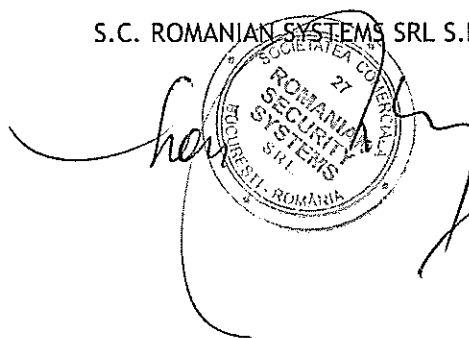
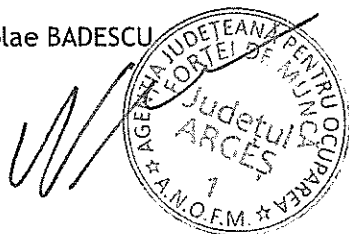
Prestator

A.J.O.F.M. ARGES

S.C. ROMANIAN SYSTEMS SRL S.R.L.

Director Executiv

Nicolae BADESCU





.....