



Dosar de executare nr. 4703/2016
Nr. 3892..... din 02.06.2025

**ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA
BUNURILOR IMOBILE**

Ziua 02 luna iunie anul 2025

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 19, luna iunie, anul 2025, ora 10.00, în localitatea Drobeta-Turnu Severin, bd. Carol, nr. 3, se va vinde la licitație, următorul bun imobil, proprietate a debitorului Nicolescu Laurian Ion:

a) teren intravilan, în suprafață de 237 mp, situat în localitatea Dubova, înscris în C.F., sub nr. 50188, jud. Mehedinți, preț de pornire al licitației 38.050 lei, reprezentând 50% din val. evaluată, grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
Nicolescu Sanda	Ipotecă legală, valoare 27000 lei, reprezentând sulta, conform art. 2386 alin.5 Cod Civil

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO80TREZ4615005XX001999, beneficiar AJOFM Mehedinți, cod de identificare fiscală 11574157, deschis la Trezoreria Drobeta Turnu Severin;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz:

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0252 319029.

Data afișării: 02.06.2025

Director executiv
Nume și prenume: Adrian Bidiliu
Semnătura
Organ de executare,
Nume și prenume: Elena Constantin
Semnătura

Începând cu data de 25 mai 2018, Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul General privind Protecția Datelor - RGPD) este aplicat de toate statele Uniunii Europene. ANOFM a stabilit măsuri tehnice și procedurale, pentru a proteja și pentru a asigura confidențialitatea, integritatea și accesibilitatea datelor dumneavoastră cu caracter personal. Vom preveni utilizarea sau accesul neautorizat și încălcarea securității datelor cu caracter personal, în conformitate cu legislația în vigoare, iar în raportul de colaborare cu instituția noastră, dumneavoastră aveți obligația de a respecta prevederile Regulamentului (UE) 2016.