CENTRU REGIONAL DE FORMARE PROFESIONALĂ A ADULȚILOR TG MUREȘ

Contract de prestari servicii
nr. 1444 **data** 28.05.2024

1. Părţile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între

CENTRUL REGIONAL DE FORMARE PROFESIONALĂ A ADULȚILOR MUREȘ, cu sediul în str. Zăgazului, nr. 14, Tg.Mureş, jud. Mureş, telefon 0365/882825, fax 0365/882825, cod fiscal 23499040, reprezentat prin **Ramona RUSU**, director, in calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

TOPOCAD DEVELOPMENT S.R.L. cu sediul în mun. Târgu-Mureş, str. Posada, nr. 6, jud. Mures, tel. 0749-9919191 înregistrată la O.R.C. Mureş cu nr. J26/1054/2015 , CIF RO35141592 cont bancar nr. RO50TREZ4765069XXX016063 Banca: TREZORERIA STATULUI , RO24BTRLRONCRT0321797501 Banca: BANCA TRANSILVANIA, reprezentată prin *Ing.* **Bugnariu Iulian Razvan**, Persoana Autorizata A.N.C.P.I. în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) ***Contract*** - prezentul contract şi toate anexele sale;

b)***achizitor şi prestator*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d)***servicii*** - activităţi a căror prestare face obiect al contractului;

e)***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f)***forţa majoră*** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1 - În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2 - Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului
4.1. - Prestatorul se obliga sa elaboreze ***Documentaţia topocadastrală de actualizare şi înscriere în sistemul integrat de cadastru şi carte funciară pentru imobilul înscris în CF 138872/Tg. Mureș, în conformitate cu prevederile art.88, alin.(1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ORDINUL NR. 600/2023*** în perioada/perioadele convenite şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii:
4.3. - Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul serviciilor prestate, plătibil prestatorului de către achizitor este de 15.000 lei +TVA.

5. ***Durata contractului***
5.1 – Durata prezentului contract este de **2 luni** de la data semnării.

6. Obligaţiile principale ale prestatorului
6.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada convenita şi în conformitate cu obligaţiile asumate.

7. Obligaţiile principale ale achizitorului
7.1 – Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
7.2- Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit.
7.3 - Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termen de maximum 30 zile de la primirea facturii emisa in baza procesului-verbal de receptie a serviciului.

8. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
8.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din preţul contractului, pentru fiecare zi de intarziere.
8.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentualăde 0,1% din plata neefectuată.
8.3 - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

8.4 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

9. Garanţia de bună execuţie a contractului

Nu se solicita.

10. Alte responsabilităţi ale prestatorului

10.1 - (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele şi orice alte asemenea cerute de şi pentru contract.

10.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuţia serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit(propunerea financiara). Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11. Alte responsabilităţi ale achizitorului

11.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

11.2 – Achizitorul se obliga sa achite taxele catre organele locale (primarie, O.C.P.I.).

12. Recepţie şi verificări

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

14. Ajustarea preţului contractului
14.1 - Preţul contractului nu se ajustează.

15. Subcontractanţi
15.1 - Prestatorul are obligaţia, în cazul în care subcontractează părţi din contract, de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
15.2 - (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
15.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.
15.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea preţului contractului şi va fi notificată achizitorului.

16. Forţa majoră
16.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
16.2 - Forţa majoră exonerează parţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
16.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
16.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
16.5 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
16.6- Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

17. Soluţionarea litigiilor
17.1 - Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
17.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de catre instantele judecatoresti competente de la sediul autorităţii contractante.

18. Limba care guvernează contractul
18.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

19. Comunicări

19.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

19.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabilă contractului

20.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înteles să încheie azi 28.05.2024 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

CRFPA Mureş
Director
Ramona Rusu

Director adjunct
Luminita Core

Prestator

TOPOCAD DEVELOPMENT S.R.L
Inginer, Bugnariu Iulian Razvan

CENTRU REGIONAL DE FORMARE PROFESIONALĂ A ADULŢILOR TG.MUREŞ
VIZAT
pentru control financiar preventiv propriu
Anul 2024 Luna 05 Ziua 28