Nr.2111/CNFPPP/18.09.2026

APROB,
DIRECTOR EXECUTIV,
Mariana-Carmen MORARU

CAIET DE SARCINI
pentru
„LUCRĂRI DE ÎNLOCUIRE SISTEM PLUVIAL, (JGHEABURI ŞI BURLANE) LA CORPUL B ŞI ANEXA CORPULUI C ALE CNFPPP DIN CADRUL ANOFM"
COD CPV: 45261000-4 Lucrări de şarpantă şi de învelitori şi lucrări conexe. (Rev.2)

I. INFORMAŢII GENERALE

Denumirea autorității contractante:
CENTRUL NATIONAL DE FORMARE PROFESIONALĂ A PERSONALULUI PROPRIU din cadrul ANOFM
Cod fiscal: 21596772
Adresa: Râșnov, str.1 Decembrie 1918, nr. 3, Tel/fax 0268/231355
Email: cnfppp_rasnov@yahoo.com; cnfppp@anofm.gov.ro.

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din documentele aferente modalității de atribuire, conţine specificaţii tehnice şi constituie ansamblul cerinţelor minimale pe baza cărora se elaborează propunerea tehnico-financiară, de către fiecare ofertant. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice; acestea definesc, după caz și fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, dimensiuni, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, simboluri, teste și metode de testare, ambalare, etichetare, marcare, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.
Pentru scopul prezentului document, orice activitate descrisă într-un anumit capitol din Caietul de Sarcini și nespecificată explicit în alt capitol, trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului Contractului. Orice anexă, aferentă vreunui capitol din prezentul Caiet de Sarcini, reprezintă parte integrantă a acelui capitol și implicit a documentelor achiziției. Ofertanții trebuie să răspundă integral cerințelor minime incluse în Caietul de Sarcini și fără a limita funcționalitățile ofertate. Orice trimitere la standarde naționale, la agremente tehnice naționale sau specificații tehnice naționale se va interpreta cu mențiunea **"sau echivalent."**
Nu se admit oferte parțiale din punct de vedere cantitativ și calitativ, ci numai oferte integrale, care corespund tuturor cerințelor minime stabilite prin prezentul Caiet de Sarcini.

CENTRUL NAŢIONAL DE FORMARE PROFESIONALĂ A PERSONALULUI PROPRIU AL AGENŢIEI NAŢIONALE PENTRU OCUPAREA FORŢEI DE MUNCĂ
Operator de date cu caracter personal nr. 183262
Str. 1 Decembrie 1918, nr.3, Râşnov
Tel/Fax: +4 0268 231.355
e-mail: cnfppp_rasnov@yahoo.com / cnfppp@anofm.gov.ro
www.anofm.ro

În aplicarea art. 133 alin. 2 din H.G. nr. 395/2016 (cu modificările și completările ulterioare), în situația nerespectării de către ofertant a cerințelor prezentului Caiet de sarcini, oferta poate fi considerată neconformă și poate fi respinsă, în conformitate cu prevederile art. 137 alin. 3, litera a).
Prevederile prezentului caiet de sarcini nu anulează obligațiile ofertanților de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare în perioada realizării lucrărilor. Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.
Autoritatea Contractantă recomandă ofertanților să solicite orice clarificare pe care o consideră că ar fi necesară îndeplinirii corespunzătoare a lucrărilor ce urmează a le contracta **înainte de data** depunerii ofertei.

II.OBIECTUL CONTRACTULUI:
Execuție **„Lucrări de înlocuire sistem pluvial (jgheaburi și burlane) la Corpul B și Anexa Corpului C ale CNFPPP din cadrul ANOFM"** cod CPV: 45261000-4 Lucrări de șarpantă și de învelitori și lucrări conexe (Rev.2), situat în orașul Râșnov, str. 1Decembrie 1918, nr.3, jud.Brașov.

III. ELEMENTE GENERALE REFERITOARE LA OBIECTUL CONTRACTULUI:
Lucrări de înlocuire sistem pluvial (jgheaburi și burlane) la Corpul B și Anexa Corpului C ale CNFPPP din cadrul ANOFM situate în orașul Râșnov, str. 1 Decembrie 1918, nr.3, jud.Brașov se vor executa exclusiv pentru imobilele indicate, conform duratei specificate la capitolul următor. Valoarea estimată a lucrărilor conform referatului de necesitate aprobat este de 28.000lei fără TVA, valoare care nu poate fi depășită.
Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de execuție a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu obligațiile contractuale asumate de executant.

IV. DURATA CONTRACTULUI:
Durata contractului este de la data semnării lui de către ambele părți contractante și are un termen de execuție de 30 de zile de la data ordinului de începere emis de Beneficiar, cu efect de la data intrării sale în vigoare. Beneficiarul va emite ordinul de incepere a lucrarilor și va preda amplasamentul executantului, dată de la care va curge termenul indicat de execuție de 30 zile.

V. Descrierea lcrărilor/Specificații tehnice :

Amplasamentul:

CNFPPP deține în administrare:

- **imobil / clădire Corp B (TOTAL 2.462 mp)** care cuprinde 4 Săli de curs - 260 mp total; Sală lectură - 21 mp; Bibliotecă-26 mp; Grupuri sanitare-43 mp; Holuri-105 mp, situat în orașul Râșnov, pe strada 1 Decembrie 1918, nr.3, jud. Brașov.

CENTRUL NAȚIONAL DE FORMARE PROFESIONALĂ A PERSONALULUI PROPRIU AL AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ
Operator de date cu caracter personal nr. 183262
Str. 1 Decembrie 1918, nr.3, Râșnov
Tel/Fax: +4 0268 231.355
e-mail: cnfppp_rasnov@yahoo.com / cnfppp@anofm.gov.ro
www.anofm.ro

- **imobil / clădire Anexa Corp C (TOTAL 347 mp)** care cuprinde Subsol (2 încăperi- Arhiva)- 120 mp; Parter: 4 garaje- 96 mp; grup sanitar- 6 mp.Etaj mansardat - 125 mp, situat la aceeași adresă.

Clădirile indicate au acoperișul tip șarpantă, prevăzut cu lucarne, dispus în mai multe planuri, unghiuri, regimuri de înălțime distincte. De asemenea cele două corpuri de clădire, fiind dispuse una în prelungirea celeilalte, lipite, au sistemul de colectare a apelor pluviale, comun, interconectat.

Situația existentă:

Sistemul de colectare a apelor pluviale compus din jgheaburi și burlane realizate din tablă zincată cu profil semicircular, respectiv circular este degradat/ ruginit/ deteriorat în mare parte, fapt care permite apelor pluviale să se scurgă și să deterioreze fațadele, să producă infiltrații în spațiile cu destinație de săli de curs, laborator, bibliotecă, arhivă, mansardă amenajată, garaje etc. din ambele clădiri.

Pentru o buna desfășurare a activităților și pentru asigurarea unor condiții optime de utilizare și de muncă, este impetuos necesar a se realiza reparațiile întregului sistem de colectare și evacuare a apelor pluviale aferent cladirilor amintite.

Situația propusă:

Lucrările care se vor executa în cadrul contractului constau în **lucrări de înlocuire sistem pluvial (jgheaburi și burlane) la Corpul B și Anexa Corpului C ale CNFPPP din cadrul ANOFM** conform următoarelor cantități/**antemăsurători estimate:**

Nr crt	Descriere	UM	Cantitate
1	Desfacere sistem degradat de jgheaburi, cârlige, elemente imbinare/prindere	ml	190
2	Desfacere burlane, elemente imbinare/prindere, coliere, colectoare, suruburi	ml	115
3	Jgheaburi din tablă oțel zincat minim 0,6 mm grosime, protejat/vopsit pe ambele fețe, culoare maro/brun, diametru 150mm	ml	200

CENTRUL NAȚIONAL DE FORMARE PROFESIONALĂ A PERSONALULUI PROPRIU AL AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ
Operator de date cu caracter personal nr. 183262
Str. 1 Decembrie 1918, nr.3, Râșnov
Tel/Fax: +4 0268 231.355
e-mail: cnfppp_rasnov@yahoo.com / cnfppp@anofm.gov.ro
www.anofm.ro

4	Capac jgheab protejat/vopsit pe ambele fețe, culoare maro/brun, diametru 150mm,	buc	30
5	Cârlig oțel compatibil susținere jgheab diam. 150mm, vopsit, culoare maro/brun,	buc	270
6	Element îmbinare jgheab diametru 150mm,	buc	50
7	Cot jgheab diametru 150mm,	buc	13
8	Burlan din tablă oțel zincat minim 0,6 mm grosime, protejat/vopsit, culoare maro/brun, diametru 100mm,	ml	120
9	Cot burlan otel zincat, minim 0,6 mm grosime, protejat/vopsit, culoare maro/brun, diametru 100mm,	buc	95
10	Colier burlan, cu prindere murală, diametru 100mm,	buc	60
11	Element colector/ racord jgheab/burlan	buc	40
12	Șuruburi/forante	Set/ cutie	1
13	Mastic/ gel pentru lipit/etanșat îmbinări	buc	1
14	Manopera aferentă montaj sistem pluvial	ml	320

CENTRUL NAȚIONAL DE FORMARE PROFESIONALĂ A PERSONALULUI PROPRIU AL AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ
Operator de date cu caracter personal nr. 183262
Str. 1 Decembrie 1918, nr.3, Râșnov
Tel/Fax: +4 0268 231.355
e-mail: cnfppp_rasnov@yahoo.com / cnfppp@anofm.gov.ro
www.anofm.ro

Ofertanții pot vizita amplasamentul respectiv spațiile menționate mai sus în vederea inspectării și evaluării cantităților necesare întocmirii ofertei, în prezența reprezentanților autorității contractante, conform prezentului caiet de sarcini. Se va întocmi un Proces verbal de vizitare a amplasamentului/obiectivelor între reprezentanții autorității contractante și ai operatorilor economici interesați. Nu se acceptă prețuri unitare diferite pentru acelasi tip de resursă. Listele de cantități prezentate cu prețurile aferente vor cuprinde toate cheltuielile legate de execuție manoperă, materiale, manipulare, procurare, transport, testare și orice alte cheltuieli necesare. La realizarea lucrărilor se vor utiliza numai materiale agrementate conform reglementărilor naționale în vigoare, precum și legislației și standardelor naționale, armonizate cu legislația U.E. Executantul va emite factură pentru lucrările executate. Factura se va încărca pe platforma specifică "e-factura" destinată acestei operațiuni și va avea ca suport documentele aferente lucrărilor executate, semnate de reprezentantul executantului și al autorității contractante. Activitatea de recepție la terminarea lucrărilor se va efectua în termen de 15 zile de la data comunicării de către executant că a terminat toate lucrările care fac obiectul contractului. Nu se admite efectuarea de plăți în avans sau parțiale.

Decontarea lucrărilor se face pentru cantitățile **real executate,** rezultate din măsurătorile efectuate. Situațiile de plată se întocmesc folosind prețurile unitare și încadrarea lucrărilor în articolele de deviz (poziția și denumirea lor) din oferta desemnată câștigătoare.

Modul de măsurare este cel prevăzut în regulamentele tehnice, caietele de sarcini sau alte documente din contract.

Securitatea și Sănătatea în Muncă

Personalul Executantului ce va desfășura activități în cadrul locației Beneficiarului, se va conforma regulilor, instrucțiunilor și cerințelor de ordine interioară ale CNFPPP, inclusiv măsurilor de securitate și sănătate a muncii (SSM) și normelor de prevenire și stingere a incendiilor (PSI), în vigoare în momentul respectiv.

Personalul alocat de Ofertant pentru realizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini rămâne sub controlul administrativ și sub autoritatea ierarhică a acestuia pe toată durata desfășurării contractului. În cazul accidentelor suferite de salariații Executantului în sediul Beneficiarului, inclusiv în cazul accidentelor de circulație și de traseu, acestea vor fi comunicate, cercetate, raportate și înregistrate de către Executant în calitatea sa de

CENTRUL NAȚIONAL DE FORMARE PROFESIONALĂ A PERSONALULUI PROPRIU AL AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ
Operator de date cu caracter personal nr. 183262
Str. 1 Decembrie 1918, nr.3, Râșnov
Tel/Fax: +4 0268 231.355
e-mail: cnfppp_rasnov@yahoo.com / cnfppp@anofm.gov.ro
www.anofm.ro

angajator al personalului propriu. Din comisia de cercetare poate face parte și un reprezentant al Beneficiarului.

VI. MODALITĂȚI DE PLATĂ:

Plata se va face cu ordin de plată, în contul executantului în termen de 30 zile de la primirea facturii prin sistemul e-factură, după realizarea recepției realizată prin încheierea unui proces-verbal de recepție la terminarea lucrarilor semnat de ambele părți. În cazul în care executantul din culpa sa exclusivă nu va reuși să își execute obligațiile asumate în contract, s-au prevăzut penalități de 0,01% pe zi de întarziere din prețul contractului.

VII. PREZENTAREA OFERTEI:

7.1. Modul de prezentare a propunerii financiare:

Propunerea financiară se realizează prin completarea **Formularului nr. 6** și a anexei la acesta puse la dispoziție de Autoritatea Contractantă prin documentele aferente achiziției.
Oferta Financiară va reprezenta valoarea totală ofertată a lucrărilor fără TVA și se va exprima **respectând antemăsurătorile** puse la dispoziție de Autoritatea Contractantă: **Valoarea totală ofertată a lucrărilor : .....lei fără TVA.**
NOTĂ: Prețurile stabilite de ofertanți sunt ferme și vor fi valabile pe toată perioada de derulare a contractului.
În vederea asigurării și realizării unei evaluări unitare și echidistante a ofertelor, Autoritatea Contractantă pune la dispoziția operatorilor economici pe lângă informațiile din prezentul caiet de sarcini și Formularele, respectiv anexe - care fac parte integrantă din documentele achiziției, prezentarea lor în cadrul ofertei - completate și semnate - fiind obligatorie.

7.2. Modul de prezentare a propunerii tehnice:

Ofertantul va depune Formularul de propunere tehnică (Formular 7) pus la dispoziție de autoritatea contractantă, completat corespunzător în integralitatea sa.

După aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, ofertantul declarat câștigător va prezenta înaintea semnării contractului copie după Certificatul de înregistrare, Certificatul constatator emis de ONRC și Certificate care fac dovada îndeplinirii obligațiilor de

CENTRUL NAȚIONAL DE FORMARE PROFESIONALĂ A PERSONALULUI PROPRIU AL AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ
Operator de date cu caracter personal nr. 183262
Str. 1 Decembrie 1918, nr.3, Râșnov
Tel/Fax: +4 0268 231.355
e-mail: cnfppp_rasnov@yahoo.com / cnfppp@anofm.gov.ro
www.anofm.ro

plată la bugetul de stat și bugetele locale, respectiv obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și a contribuțiilor la bugetul general consolidat.

VIII. CRITERII DE ATRIBUIRE: " Prețul cel mai scăzut"

IX. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE:

În scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea corespunzătoare,în perioada convenită a contractului se va aplica o garanție de bună execuție conform prevederilor art. 154 alin. (3) si (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, în cuantum de 5% din valoarea fără TVA a contractului şi se va constitui conform prevederilor de la art. 154 alin (4) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice,cu modificările și completările ulterioare.
Ofertantul declarat câștigător are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului sau nu mai tarziu de 15 zile de la data semnării contractului (conform art. 39 alin. 3 din HG 395/2016). Beneficiarul va elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor 154^2 alin.(2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,cu modificările și completările ulterioare.

X. ALTE CERINȚE PENTRU LUCRĂRILE SOLICITATE:

Toate materialele specifice ce vor fi utilizate pentru execuția lucrărilor se vor achiziționa pe cheltuiala executantului și vor fi în conformitate cu standardele în vigoare. Evacuarea ambalajelor, deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, cade în sarcina executantului. Executantul va desfășura activitatea fără a afecta în vreun fel integritatea bunurilor puse la dispoziție de beneficiar și răspunde, suportă riscul și eventual pagubele produse ca urmare a activității sale. Încălcarea dispozițiilor legale cu privire la protecția muncii și prevenirea incendiilor pentru activitățile desfășurate de personalul din subordinea executantului, atrage întreaga sa răspundere disciplinară, administrativă, materială, civilă sau penală, după caz, potrivit legii. Personalul Executantului care va realiza lucrările în cadrul locației Beneficiarului se va conforma regulilor, instrucțiunilor și cerințelor de ordine interioară a CNFPPP, inclusiv măsurilor de securitate și sănătate a muncii(SSM) și normelor de prevenire și

CENTRUL NAȚIONAL DE FORMARE PROFESIONALĂ A PERSONALULUI PROPRIU AL AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ
Operator de date cu caracter personal nr. 183262
Str. 1 Decembrie 1918, nr.3, Râșnov
Tel/Fax: +4 0268 231.355
e-mail: cnfppp_rasnov@yahoo.com / cnfppp@anofm.gov.ro
www.anofm.ro

stingere a incendiilor (PSI), în vigoare în momentul respectiv. Executantul are obligația să respecte regula că în incinta spațiilor CNFPPP nu se fumează și nu se consumă băuturi alcoolice sau orice tip de substanțe interzise. Lucrările propuse nu sunt intervenții asupra structurii de rezistență a clădirii și nu afectează rezistența și stabilitatea construcției.

Oferta va fi valabilă pentru o perioadă de 90 zile începând cu termenul limită de depunere a ofertei.

Toate cerințele caietului de sarcini sunt minimale și obligatorii.

Avizat,
Consilier Juridic,
Laura-Iuliana Ţurcaş

Consilier Achiziții Publice,
Ioan-Paul Andreș

Întocmit,
Adina-Elena Cristolovean

CENTRUL NAȚIONAL DE FORMARE PROFESIONALĂ A PERSONALULUI PROPRIU AL AGENȚIEI NAȚIONALE PENTRU OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ
Operator de date cu caracter personal nr. 183262
Str. 1 Decembrie 1918, nr.3, Râşnov
Tel/Fax: +4 0268 231.355
e-mail: cnfppp_rasnov@yahoo.com / cnfppp@anofm.gov.ro
www.anofm.ro