



Nr. 6425 / A.J.O.F.M. BRASOV / 29.04.2024

CONTRACT DE SERVICII
nr. 02 / 29.04.2024

1. În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, se încheie prezentul contract de prestare de servicii, între

AGENTIA JUDETEANA PENTRU OCUPAREA FORTEI DE MUNCA BRAȘOV (AJOFM Brașov), cu sediul în Brașov, str. Lunga nr. 1A, jud. Brașov, telefon/fax: 0268/416879; 0268/412552, cod fiscal 11139692, cont trezorerie RO86TREZ29A685003200130X deschis la Trezoreria Brașov, reprezentată prin director executiv, d-na Liliana Dragomir, în calitate de beneficiar, pe de o parte,

și

societatea VELSTAND LOGISTIC SRL, cu sediul în Brașov, str. Stadionului nr. 8, jud. Brașov, telefon 0737717777, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J8/1925/2016, cod unic de înregistrare 36535617, cont RO90TREZ1315069XXX017624 deschis la Trezoreria Brașov, reprezentată prin administrator, d-l Mihai George Lidichiu, în calitate de prestator, pe de alta parte.

2. DEFINITII

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. beneficiar și prestator - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. pretul contractului - pretul platibil prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forta majoră - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din parti;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. - Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea de către prestator a serviciilor specifice de curățenie de întreținere, care constau în asigurarea permanentă a curățeniei curente și generale, pastrarea igienei și salubritatea birourilor, a holurilor și a grupurilor sanitare din sediul AJOFM Brașov, pe o suprafață totală de circa 400 mp, și care se vor concretiza în două tipuri de servicii, cu materiale consumabile necesare desfășurării activității asigurate de prestator, după cum urmează:

1. curățenie de întreținere - la sediul AJOFM Brașov din Brașov, str. Lunga nr. 1A, jud. Brașov: 400 mp, 5 zile/săptămână, 4 ore/zi, în intervalul orar 12.00-16.00, în zilele lucrătoare ale săptămânii, inclusiv consumabile;
2. curățenie generală: 2 curățenii generale/an, la solicitarea beneficiarului.

4.2. - Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. PREȚUL CONTRACTULUI. MODALITATE DE PLATĂ.

5.1. - Prețul total al contractului este de 17.600 lei (2.200 lei/lună).

5.2. - Prețul din ofertă (oferta din catalogul electronic publicat în SEAP, cod unic achiziție DA35604541 - cumpărare directă/achiziție directă inițiată din catalogul electronic, data finalizare: 26.04.2024) este ferm și nerevizuibil pe toată durata contractului.

5.3. - Plata serviciilor prestate se va face lunar, prin ordin de plată, în baza facturii emisă de prestator și înregistrată la beneficiar, transmisă potrivit legii; plata se efectuează în termen de 30 de zile de la data primirii facturii.

6. DURATA ȘI EXECUTAREA CONTRACTULUI

6.1. - Durata prezentului contract este de 8 luni: mai 2024 - decembrie 2024.

6.2. - Contractul se execută începând cu data de 01.05.2024.

6.3. - Contractul încetează să producă efecte la data de 31.12.2024.

6.4. - Prezentul contract poate fi prelungit prin act adițional pentru o perioadă de cel mult 4 luni, în funcție de existența în bugetul pe anul 2025 a fondurilor necesare, cu respectarea condițiilor prevăzute la încheierea contractului.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Natura și volumul serviciilor sunt precizate în oferta din catalogul electronic publicat în SEAP, cod unic achiziție DA35604541 - cumpărare directă/achiziție directă inițiată din catalogul electronic, data finalizare: 26.04.2024.

7.2. Documentele prezentului contract sunt:

- oferta catalog electronic publicat în SEAP, cod unic achiziție DA35604541 - cumpărare directă, data finalizare: 26.04.2024 - (așa cum a fost tipărită la data de 26.04.2024 - Sistemul Electronic de Achiziții Publice - "Achiziție directă inițiată din catalogul electronic", Cod unic achiziție: DA35604541);
- Anexa reprezentând Programările și lucrările de executat în cadrul contractului de achiziție publică având ca obiect servicii de curățenie nr. 6030/22.04.2024, întocmită de beneficiar;
- alte anexe la contract, după caz.

8. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

8.1. - Prestatorul se obligă să asigure serviciile la standardele și/sau performanțele prevăzute de legislația în vigoare.

9. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE BENEFICIARULUI

9.1. - Beneficiarul se obliga sa plateasca prețul serviciilor prestate de catre prestator, in termenul convenit la pct. 5.3.

10. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR

10.1. - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

10.2. - Beneficiarul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

10.3. - Pentru neexecutarea in tot sau in parte, ori pentru executarea necorespunzatoare a obligatiilor contractuale, partea in culpa datoreaza penalitati de 0,15% pentru fiecare zi de intarziere si in continuare daune-interese pana la acoperirea integrala a prejudiciului cauzat si dovedit.

11. MODIFICAREA, SUSPENDAREA SI REZILIEREA CONTRACTULUI

11.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

11.2. - Inetarea contractului, inainte de termen, pentru motive bine intemeiate, intervine prin acordul partilor, in cazul incetarii finantarii sau prin reziliere, cu o notificare prealabila de 15 de zile.

11.3. - Contractul de servicii poate fi reziliat din initiativa unei parti, comunicata celeilalte parti cu 30 de zile inainte de data solicitarii rezilierii pentru motive ce privesc reorganizarea uneia din parti, sau alte asemenea cauze obiective.

11.4. - (1) In cazul in care una din partile contractante nu isi respecta obligatiile asumate prin contract, partea lezata ii pune in vedere, in scris, sa depuna toate diligentele pentru executarea corespunzatoare a clauzelor contractuale.

(2) Daca partea in culpa, in termen de 15 de zile de la primirea notificarii nu se conformeaza, partea lezata poate denunta unilateral contractul, reziliindu-l.

12. ALTE RESPONSABILITATI ALE PRESTATORULUI

12.1.- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conditiile si la calitatea ceruta de beneficiar.

12.2. - Prestatorul se obliga sa asigure resursele umane, materialele consumabile si altele asemenea, cerute de si pentru contract.

12.3. - Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.4. - Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea prezentului contract fără aprobarea prealabilă a beneficiarului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de beneficiar conform prezentului contract.

12.5. - Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă a persoanelor cu dizabilități.

12.6. - Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România și se va asigura că și personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi beneficiarul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa și subordonații acestuia.

12.7. - Prestatorul se obliga sa comunice catre beneficiar orice modificare privind datele sale de identificare (nume, adresa, telefon, fax, cont bancar, etc.) sau a datelor de contact, in termen rezonabil.

12.8. - Prestatorul va desemna o persoana de legatura cu beneficiarul care sa poata fi contactata la aparitia unor probleme si sa fie direct responsabila de realizarea acestora.

13. ALTE RESPONSABILITATI ALE BENEFICIARULUI

13.1. - Beneficiarul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului amplasamentele pentru prestarea serviciilor.

13.2. - Beneficiarul are dreptul sa asiste si sa verifice modul de executie al serviciilor.

14. AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

14.1. - Pentru serviciile prestate, platile datorate de beneficiar prestatorului constau în suma menționată la pct. 5.1. al prezentului contract, calculată prin raportare la tariful declarat în oferta catalog electronic publicat în SEAP, cod unic achiziție DA35604541 - cumpărare directă/achiziție directă inițiată din catalogul electronic, data finalizare: 26.04.2024 -, anexa la contract și parte integrantă a acestuia.

14.2 - Pretul total al contractului se ajusteaza în situația prelungirii duratei contractului, în funcție de numărul de luni, la tariful declarat în oferta catalog electronic publicat în SEAP, cod unic achiziție DA35604541, data finalizare: 26.04.2024, anterior menționată (2.200 lei/luna).

15. AMENDAMENTE

15.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional, cu excepția acelor clauze unde se prevede în mod expres imposibilitatea modificării acestora pe perioada de derulare a contractului.

16. CESIUNEA

16.1. - Partilor prezentului contract le este permisa doar cesiunea creantelor (drepturilor) nascute din contract, cesiune care inasa nu va afecta obligatiile nascute din acesta si care vor ramane in sarcina partilor contractante asa cum au fost stipulate si asumate initial.

17. FORTA MAJORA

17.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

17.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

17.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

17.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

17.5. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin

drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

18. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

18.1. - Partile contractante vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ele in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

18.2. - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, beneficiarul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente.

19. CONFIDENTIALITATEA INFORMATIILOR

19.1. - Partile sunt obligate sa pastreze confidentialitatea asupra tuturor informatiilor privind clauzele si derularea contractului, raspunzand civil in cazul incalcarii acestei obligatii.

19.2. - Partile sunt obligate să respecte Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), după caz.

19.3. - Este exonerata de raspundere partea care dezvaluie informatii confidentiale in cazul in care există obligatia legala de a o face.

20. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

20.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

21. COMUNICARI

21.1. - (1) Orice comunicare dintre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat și in momentul primirii.

21.2. - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

22. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

22.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie astazi, _____, prezentul contract in trei exemplare originale, doua la beneficiar și unul la prestator.

BENEFICIAR

AJOFM Brașov

Director Executiv

Liliana DRAGOMIR

Director Executiv Adj.

Sandor Mihaly Romer

PRESTATOR

VELSTAND LOGISTIC SRL

Administrator

Mihai George LIDICHII

MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Șef Serviciu Administrare Buget

Elena Moga



Avizat

Compartiment Juridic, Relații cu Publicul

S.M.A. V. H.A.U.

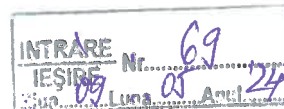
VIZA C.F.P.



Începând cu data de 25 mai 2018, Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul General privind Protecția Datelor - RGPD) este aplicat de toate statele Uniunii Europene. AJOFM BRASOV a stabilit măsuri tehnice și procedurale, pentru a proteja și pentru a asigura confidențialitatea, integritatea și accesibilitatea datelor dumneavoastră cu caracter personal. Vom preveni utilizarea sau accesul neautorizat și încălcarea securității datelor cu caracter personal, în conformitate cu legislația în vigoare, iar în raportul de colaborare cu instituția noastră, dumneavoastră aveți obligația de a respecta prevederile Regulamentului (UE) 2016.

AGENȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ BRASOV
Operator de date cu caracter personal nr. 546
Str. Lunga nr.1A, BRASOV
Tel.: +4 0268 416879; 411960; 419081 Fax: 0268 412552
e-mail: ajofm.bv@anofm.gov.ro
www.ajofm-bv.ro; www.facebook.com/ajofm.bv

VELSTAND LOGISTIC SRL
Brasov Str. Stadionului, nr. 8, jud. Brasov
J8/1925/2016
CUI 36535617



IMPUTERNICIRE

Subscrisa **VELSTAND LOGISTIC SRL**, cu sediul in Brasov Str. Stadionului, nr. 8, jud. Brasov, inregistrata la Registrul Comertului Brasov, cu nr. J8/1925/2016 , CUI 36535617 prin reprezentant legal Lidichiu Mihai,

imputernicesc prin prezenta pe **dl. Ambrus Silviu** , identificat cu CI seria ZV nr.099643, CNP:1850725080045, sa ne reprezinte la **Agentia Judeteana Pentru Ocuparea Fortei de Munca Brasov** pentru semnare documente.

Prezentul mandat este gratuit, netransmisibil si valabil pana la revocarea lui expresa.

VELSTAND LOGISTIC SRL
prin administrator
LIDICHIU MIHAI



