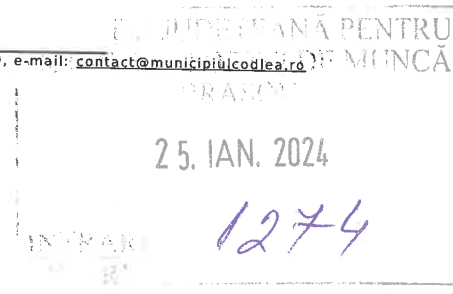




Jud. Braşov, Codlea, cod 505100, str. Lungă, nr.33, tel.: 0268 25 16 50, fax: 0268 25 18 09, e-mail: contact@municipiulcodlea.ro



Sigilat digital de:
Municipiul Codlea
Inregistrat cu: Nr. lucrare 3/1397 din 12.01.2024
/ Nr. act (RU)1398 din 12.01.2024
Data: 12.01.2024 13:20:33 (GMT+02:00)



ACT ADITIONAL NR.2

LA CONTRACT DE ÎNCHIRIERE Nr.557/23850/(RI332)62/11.10.2021

Pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuit (SAD)

Punct Teritorial de Lucru Codlea al Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Braşov

I. Părțile contractante :

a) Municipiul Codlea, Cod Fiscal 4777108, reprezentată legal prin **Primar – Paul Mihai CÎMPEANU**, cu sediul în Municipiul Codlea, str. Lunga, nr. 33, în calitate de **proprietar** și

b) **AGENȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU OCUPAREA FORȚEI DE MUNCĂ BRAȘOV – CUI 11139692**, cu sediul în Municipiul Braşov, str.Lungă, nr.1A, Județul Braşov, reprezentată legal prin Director executiv, **Liliana DRAGOMIR** în calitate de **locatar**,

Părțile de comun acord au convenit încheierea prezentului **Act Adițional nr.2**, ca urmare a **HCL nr.211/19.12.2023** privind aprobarea tarifelor de bază pe mp la chiriile lunare pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuit **pentru anul 2024**, ceea ce duce la modificarea următoarelor articole:

IV. Prețul contractului :

Art. 1 Chiria este stabilită conform **HCL 211 /19.12.2023**, în cuantum de **63,30 lei** lunar (fișa de calcul pentru folosința spațiului obiect al contractului de închiriere, Anexa 1), începând cu **01.01.2024**.

XIII. Noi, părțile prezentului Act adițional am convenit de bună voie, la încheierea acestuia, căruia i se aplică prevederile Codului Civil în domeniu și prevederile **HCL Codlea nr.211/19.12.2023**, cu privire la preț / mp.

Celelalte capitole și articole ale contractului rămân neschimbate.

Prezentul **Act adițional Nr.2** se încheie azi **10.01.2024**, în trei exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractuală și unul pentru Serv. I.T.L.

LOCATOR,
Municipiul Codlea



Digitally signed by / Semnat digital de:
PAUL-MIHAI CIMPEANU
Aprobare
12.01.2024 13:18:03 (GMT+02:00)



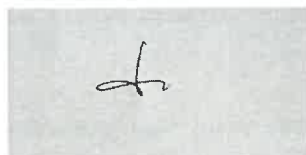
Digitally signed by / Semnat digital de:
FLORENTINA-CLAUDIA BRADU
Avizare
11.01.2024 14:45:29 (GMT+02:00)



Digitally signed by / Semnat digital de:
CORINA POPESCU
Avizare
11.01.2024 12:25:21 (GMT+02:00)



Digitally signed by / Semnat digital de:
MARIA-IOANA VASII
Avizare
11.01.2024 16:55:24 (GMT+02:00)



Digitally signed by / Semnat digital de:
LILIANA PERJU
Vizat pentru control financiar
preventiv: Contract inchiriere sediu -
modificare tarif chirie lunara conform
HCL 211/19.12.2023: Contract inchiriere
sediu - modificare tarif chirie lunara

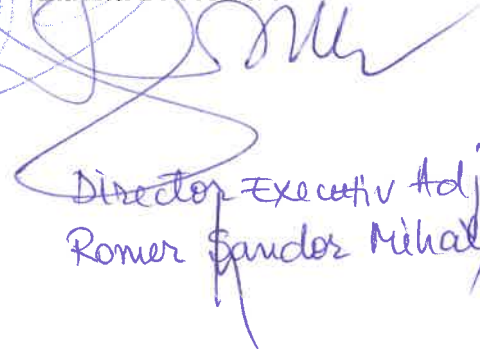


Digitally signed by / Semnat digital de:
SANDA VLADAU
Intocmit
11.01.2024 11:01:20 (GMT+02:00)

LOCATAR,
A.J.O.F.M. Brașov



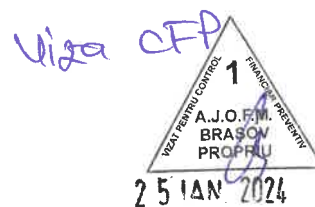
Director executiv
Liliana DRAGOMIR



Director Executiv Adj
Romer Spandor Mihaly

Seș serv. Adm. Buget
Moga Elena

Comp. Juridic
Relatii cu Publicul
Sara Vinau



Atenție! Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului European (RE)nr. 679 / 2016 și ale Legii nr. 190 / 2018 privind măsuri de punere în aplicare a RE nr. 679 / 2016.



Jud. Braşov, Codlea, cod 505100, str. Lungă, nr.33, tel.: 0268 25 16 50, fax: 0268 25 18 09, e-mail: contact@municipiulcodlea.ro



Sigilat digital de:
Municipiul Codlea
Inregistrat cu: Nr. lucrare 3/1397 din 12.01.2024
/ Nr. act (RU)1398/A1 din 12.01.2024
Data: 12.01.2024 13:20:35 (GMT+02:00)

Anexa 1 la Actul Adițional nr.2 la contractul de închiriere nr. 557/23850/(RI332)62/11.10.2021

FIȘĂ DE CALCUL a chiriei pentru spațiul cu altă destinație – punct teritorial de lucru
Codlea al Agentiei Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă, situat în Municipiul Codlea,
str.Munțișor, bl.12

Nr. crt.	Destinația spațiului	Zona	Suprafața în mp	Tarif în lei/mp	Valoarea chiriei lunare în lei
1.	Punct de lucru teritorial Codlea – A.J.O.F.M. Braşov	B	31,65 mp	2,00	63,30
			31,65 mp	2,00	63,30

Prețul a fost stabilit conform HCL nr.211/29.12.2023.

LOCATOR,
Municipiul Codlea
Insp. AP Sanda VLĂDĂU

Digitally signed by / Semnat digital de:
SANDA VLADAU
Intocmit
11.01.2024 11:01:20 (GMT+02:00)

LOCATAR,
A.J.O.F.M. Braşov
Director executiv
Liliana DRAGOMIR